

3号棟：オープンハウス開催中！

3号棟

ナチュラルスタイル 3SLDK ●土地面積/129.94㎡ (約39.30坪)
●建物面積/104.33㎡ (約31.49坪)

LDK (19.8帖)
洋室 (7.8帖)
洋室 (5.4帖)
洋室 (5.3帖)
洗面所
脱衣室
ファミリークローゼット
フリースペース
バルコニー
納戸
玄関
駐車場

4号棟

ブルックリンスタイル 3SLDK ●土地面積/110.10㎡ (約33.30坪)
●建物面積/101.85㎡ (約30.74坪)

LDK (16帖)
洋室 (8帖)
洋室 (5.4帖)
洋室 (5.4帖)
洗面所
脱衣室
ファミリークローゼット
フリールーム (3.8帖)
WIC
玄関
バルコニー
納戸
駐車場

ファミリークローゼット
広々WICをど収納豊富な住まい。
テレワークスペースにもなる
フリールームあり♪
新築戸建 4,480万円(税込)
お問い合わせ先：048-789-1000

価格変更いたしました！
新築戸建 4,080万円 (R5.12.19-R6.2.9) → 3,980万円(税込) (R6.2.10-)

ファミリークローゼット
制服やスーツ・子供服から
ペット用品まで。
家族皆の収納スペース♪

WIC
主寝室には
ウォークインクローゼット。
季節ものもしっかり収納できます♪

土間収納
外で使用したものを
そのまま保管できます。
ハンガーラック付きで
アウターの収納も♪

**多彩な収納スペース・
快適な暮らしを変える間取り**

独立した洗面所・脱衣室
それぞれで作業できるので
生活の利便性UP♪

フリースペース
仕事・趣味に♪
使い勝手の良い
リビング続きのスペース。

物件概要

全体区画図
No.1
No.2 ご成約
No.3 新築価格 3,980万円
No.4 新築価格 4,480万円
土地面積：110.10㎡ (約33.30坪)
土地面積：129.94㎡ (約39.30坪)

現地案内図
カーナビ：さいたま市見沼区春岡1-11-2付近
『春岡小学校』徒歩6分
『春里中学校』徒歩10分
『ハルノケバス』徒歩10分
『春岡中央公園』徒歩2分

●所在地/さいたま市見沼区春岡1丁目11番45、46(地番) ●交通/東武アーバンパークライン「七里駅」徒歩30分(1600m)/京宇西武線「東大宮駅」徒歩5分(200m)
●土地面積/110.10㎡(約33.30坪)~129.94㎡(約39.30坪) ●建物面積/101.85㎡(約30.74坪)~104.33㎡(約31.49坪) ●標準価格/3,980~4,480万円(税込)
●土地権利/所有権 ●地目/空地 ●都市計画/市街化地域 ●用途地域/第二中密度住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●完成/完成済 (3号棟) ●完成5年10月下旬 (4号棟)
●完成時期/令和5年11月 (3号棟) ●引渡/相済 ●諸費状況/東約6m公道 ●販売区域/2DK ●販売/4DK ●標準価格/標準価格/標準価格/標準価格/標準価格/標準価格/標準価格/標準価格
●設備/東電電力・都市ガス・公営水道・下水処理場・防犯カメラ

図面と現況が異なる場合、現況を優先とさせていただきます。
広告制作中に万一売却済の場合はご了承ください。
広告制作日/2024年12月下旬

MIKUNI HOME
-株式会社三國ホーム-

お気軽に
お問い合わせ下さい♪

TEL : 048-789-1000

〒363-0022 埼玉県浦川市若宮2-6-37
営業時間...9:00~18:00 (水曜定休)

埼玉県知事免許 (B) 第15801号
公益社団法人全国宅地建物取引業協会
公益社団法人埼玉県宅地建物取引業協会