

街ひとを、しあわせにする家づくり

MIKUNI HOME
売主物件 仲介手数料不要!

土地仕入れから住宅設計・施工・販売まで一貫して担っています

大型分譲地
* オリーブタウン北本・緑
* クランベリータウン北本・宮内

Garden City
上尾市小泉Ⅰ期 新築戸建 4LDK
＜限定1棟＞

■土地：168.13㎡(約50.85坪) LDK18.8帖・和室6帖
■建物：113.44㎡(34.32坪) 洋室8帖・洋室6帖・洋室5.5帖



土地広々50坪超!
建物34坪超!

- *全室南向き
- *LD天井高2.7m
- *並列駐車2台
- *前面道路6m
- *広々とした南庭
- *目隠しフェンス付



収納充実・広々とした間取り

【物件概要】
■所在地/上尾市大字小泉377-85 ■交通/J R高崎線「上尾駅」徒歩37分/バス12分徒歩5分
■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種低層住居専用地域
■建ぺい率/50% ■容積率/80% ■構造/木造2階建 ■建築確認番号/第5JK-KX175825260号
■現況/完成済 ■築年月/平成30年3月 ■接道状況/北側6m公道 ■設備/東京電力・公営水道・都市ガス・本下水 ■取引態様/売主
仲介手数料不要!

Garden City
上尾市小泉Ⅱ期 新築戸建 4LDK
＜限定1棟＞

■土地：169.78㎡(約51.35坪) LDK16.8帖・和室6.5帖
■建物：108.88㎡(32.93坪) 洋室8帖・洋室6.5帖・洋室5.3帖



成約

- *全室南向き
- *LD天井高2.7m
- *前面道路6m×5m
- *土間収納
- *ワイドバルコニー
- *並列駐車2台



収納充実・陽当り良好!

【物件概要】
■所在地/上尾市大字小泉35-72 ■交通/J R高崎線「上尾駅」徒歩32分/バス12分徒歩5分
■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種低層住居専用地域
■建ぺい率/50% ■容積率/80% ■構造/木造2階建 ■建築確認番号/第5JK-KX175824200号
■現況/完成済 ■築年月/平成30年4月 ■接道状況/北側5m公道・東側6m公道 ■設備/東京電力・公営水道・都市ガス・本下水 ■取引態様/売主
仲介手数料不要!

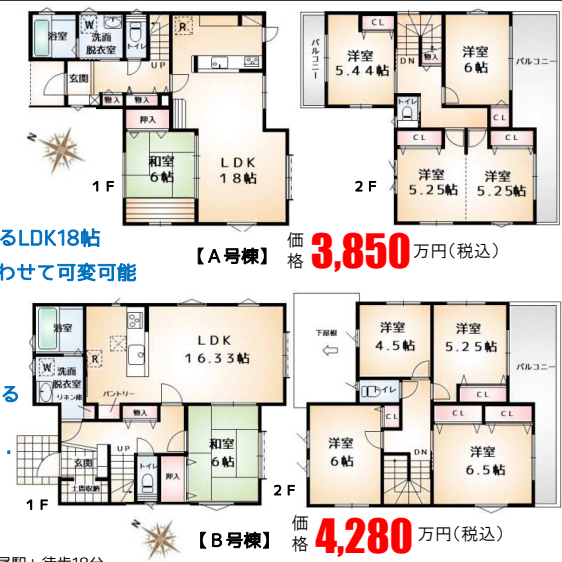
~カーサファミリア家族のための家~
Casa familia
上尾市井戸木1丁目 <全2棟> 新築戸建

- ◇陽当り良好♪敷地A：49坪超・B：63坪超
- ◇前面道路11.98m(歩道有)
- ◇2車利用可能な好立地 ◇並列駐車2台

A号棟 5LDK
■土地：163.40㎡(約49.42坪)
■建物：109.30㎡(33坪)
■建築確認番号：第5JK-KX185311130号
LDK18帖・和室6帖・洋室5.25帖・洋室5.2帖・洋室6帖・洋室5.44帖

B号棟 5LDK
■土地：208.58㎡(約63.09坪)
■建物：108.06㎡(32.68坪)
■建築確認番号：第5JK-KX185310550号
LDK16.33帖・和室6帖・洋室6.5帖・洋室6帖・洋室5.25帖・洋室4.5帖

- *ゆったりくつろげるLDK18帖
- *子どもの成長に合わせて可変可能
- *収納充実の間取り
- *ベビーカーも置ける土間収納
- *便利なパントリー・リネン庫付き
- *広々とした庭



【A号棟】 価格 3,850万円(税込)

【B号棟】 価格 4,280万円(税込)

【物件概要】
■所在地/上尾市井戸木1丁目 ■交通/J R高崎線「桶川駅」徒歩17分・「北上尾駅」徒歩18分
■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種中高層住居専用地域
■建ぺい率/60% ■容積率/150% ■構造/木造2階建 ■現況/A：更地・B：建築中 ■築年月/A：平成31年7月完成予定・B：平成31年6月完成予定 ■接道状況/北西側11.98m公道(南東側公道有)
■設備/東京電力・公営水道・都市ガス・本下水 ■取引態様/売主
仲介手数料不要!

A Little-アリトルー
桶川市下日出谷西 <限定1棟> 新築戸建 4LDK+S
価格 3,280万円(税込)

■土地：158.59㎡(約47.97坪)
■建物：110.13㎡(33.25坪)
LDK18帖・和室5帖・洋室8帖・洋室5.3帖・洋室6帖・納戸

- ◇敷地47坪超
- ◇大型商業施設徒歩圏内
- ◇前面道路6m
- ◇並列駐車2台

- *リビング部折り天井
- *土間収納
- *壁面リネン庫
- *WIC
- *納戸



【物件概要】
■所在地/桶川市下日出谷西1丁目 ■交通/J R高崎線「桶川駅」徒歩23分
■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種低層住居専用地域
■建ぺい率/50% ■容積率/100% ■構造/木造2階建 ■建築確認番号/第5JK-KX185848980号
■現況/更地 ■築年月/平成31年7月完成予定 ■接道状況/北西側6m公道 ■設備/東京電力・公営水道・都市ガス・本下水 ■取引態様/売主
仲介手数料不要!

A Little-アリトルー
桶川市北1丁目 <限定1棟> 新築戸建 4LDK
価格 3,580万円(税込)

■土地：分簿133.28㎡(約40.31坪) 実測150.16㎡(約45.42坪)
■建物：105.99㎡(32坪)
LDK18帖・和室6帖・洋室7.8帖・洋室6帖・洋室5.3帖

- ◇商業施設徒歩圏内
- ◇桶川駅徒歩13分(約1040m)
- ◇並列駐車2台

- *土間収納
- *WIC
- *南向きワイドバルコニー
- *パントリーリネン庫



【物件概要】
■所在地/桶川市北1丁目 ■交通/J R高崎線「桶川駅」徒歩13分 ■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■構造/木造2階建 ■建築確認番号/第5JK-KX185845930号 ■現況/建築中 ■築年月/平成31年5月完成予定 ■接道状況/南側4.97m公道 ■設備/東京電力・公営水道・都市ガス・本下水 ■取引態様/売主
仲介手数料不要!

宅建業免許/埼玉県知事免許(7)第15801
建設業許可/埼玉県知事(般-29)第45968号
一級建築士事務所/埼玉県知事(1)第11287号

街ひとを、しあわせにする家づくり 〒363-0022 桶川市若宮2-6-37
MIKUNI HOME TEL 048-789-1000
株式会社 三國ホーム FAX 048-789-5000
株式会社品南ホールディングスグループ

表示価格の他に既定の仲介手数料(税込)が必要です。(売主物件除く)
www.mikunihome.co.jp
MAIL info@mikuni-home.co.jp
■広告掲載期間中に成約となる場合がありますのでご了承ください。
■広告有効期限 平成31年4月末日

「個人情報の取扱いに関して」当社は、お客様の個人情報の重要性を認識し、個人情報保護に関する法令と社内規定等を、役員を含む全ての従業者が遵守することにより、個人情報の適切な取扱と保護に努め、安全かつ確実な管理・運営に万全を尽くしております。