



■8号棟：風の光を取り込み明るいリビング

■11号棟：動線の広い開放的なリビング

■12号棟：広く使いやすいキッチン

北本緑3丁目
OLIVE TOWN
KITAMOTO
オリブタウン北本緑

オープンハウス

Open House.



■14号棟：お洒落な笑み見えるリビング

■21号棟：LDK18畳の大空間

開催 **土 日 祝** 10:00 ~ 17:30 平日もご覧いただけます。ご希望の方はお気軽にご連絡下さい。

北本駅
徒歩約 **15分**
(1,221m)

南小学校
徒歩約 **3分**
(231m)

新築 8号棟
ナチュラル
■土地：142.79㎡ (43.19坪)
■建物：105.57㎡ (31.87坪)

洗濯やバッグなどたっぷり収納できるウォークインクローゼット
2階3室は全てバルコニーに面し、明るい隣でたっぷり
スタイリーデスク
間取り

新築戸建 価格
土地+建物+外構
3,450万円 → **3,200万円** (税込)
完成年月/令和元年5月完成

新築 11号棟
和モダン
■土地：133.47㎡ (40.37坪)
■建物：104.33㎡ (31.49坪)

たっぷり収納できる2帖のクローゼット
視線を気にせず洗濯物を干せる自然乾燥バルコニー
2階3室は南側に面して隣当たり、風通り良好！
浴槽はスイッチひとつでお湯張りから洗浄まで、便利なおそうじ浴槽
明るい広々とした19帖のLDK
間取り

新築戸建 価格
土地+建物+外構
3,450万円 → **3,200万円** (税込)
完成年月/令和元年6月完成

新築 12号棟
開放感
■土地：133.34㎡ (40.33坪)
■建物：100.19㎡ (30.24坪)

収納に便利な収納ボックス
タイルや小物をスッキリ収納
2階3室は南側のバルコニーに面し、隣当たり良好で洗濯物や布団もたっぷり干せます。
高い天井に梁を見せて空間を7.7セット！
インテリアを楽しめる可動棚のある収納
間取り

新築戸建 価格
土地+建物+外構
3,400万円 → **3,150万円** (税込)
完成年月/平成31年4月完成

新築 14号棟
ナチュラル
■土地：133.24㎡ (40.30坪)
■建物：104.33㎡ (31.49坪)

忙しいママにお掃除浴槽が大人気
広いバルコニーは太陽がいっぱいお洗濯大好きなママには嬉しいな
お庭のスペースはかわいい花壇を造って楽しめます。
間取り

新築戸建 価格
土地+建物+外構
3,450万円 → **3,200万円** (税込)
完成年月/令和元年6月完成

新築 15号棟
和モダン
■土地：133.06㎡ (40.25坪)
■建物：105.07㎡ (31.78坪)

南庭に面したLDK17.8帖天井にはダーク色の梁で落ち着きあがる上品な柔風気
たっぷり収納できて動作に広がり生まれるウォークインクローゼット
南に面した広々バルコニー
半畳薄床で洗剤入れたモダン
ガーデントラヤや観葉植物などを置いて楽しめるポーチ
間取り

新築戸建 価格
土地+建物+外構
3,350万円 → **3,100万円** (税込)
完成年月/令和元年10月完成予定

新築 21号棟
ナチュラル
■土地：145.93㎡ (44.14坪)
■建物：104.33㎡ (31.49坪)

お洋服や小物をたっぷり収納
南に面した広々バルコニー
キッチンと同色のカッパボード
水の湯もみを感じる柔みせ天井
間取り

新築戸建 価格
土地+建物+外構
3,280万円 → **2,780万円** (税込)
完成年月/令和元年6月完成

新築 A号棟
平屋建て
JR高崎線「北本駅」徒歩15分
開放感のある南西角地でシンプルな平屋暮らし
■土地：93.43㎡ (28.26坪)
■建物：49.47㎡ (14.93坪)

生活の動線が短く7人用アワードのんびり
南に面した明るいLDK
よしのLDKです
間取り

新築戸建 価格
土地+建物+外構
2,480万円
完成年月/令和2年3月完成予定

標準設備仕様

床断熱	ヒノキの土台	給湯器	3口ガスコンロ	システムキッチン	洗面
LED照明	アルミ樹脂サッシ	市販標準畳	三州瓦	ユニットバス	収納システム
天井2.7m	TRCパネル	トイレ	洗面鏡	床下収納	インターホン
洗濯機	電動シャッター	フリース	玄関マット	床下収納	カーナビ

先着順申込受付中
★完成済オープンハウス開催中

自由設計区画 No.1 ~ No.15
No.18 売却済
No.8 (ナチュラル)
No.9
No.10
No.11
No.12
No.13
No.14
No.15 (ナチュラル)

建築条件付き売地とは？
販売契約締結後3ヶ月以内に株式会社三國ホームと住宅の建築請負契約を締結することを条件として販売します。この期間内に住宅請負契約が成立しない場合は、土地売買契約は白紙となり、お預かりした金額は全額お返しします。

オリブタウン 物件概要 ●所在地：北本市緑3丁目 ●交通：JR高崎線「北本駅」徒歩15分 ●土地面積：133.05㎡ (40.24坪) ●209.02㎡ (63.22坪) ●販売価格：1,834万円 ●最寄価格：1,834万円 (2区画) ●土地権利/所有権 ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率/50% (60%) ●容積率/80% ●現況/更地 ●接道状況/5m開道道路 ●地区画数/27区画 ●建築条件付き売地/3区画 ●新築戸建/7棟 ●開発許可番号/指今北都第2900391号 ●開発総面積/8,850.31㎡ ●路線/東京電力・本下水 ●都市ガス・公道水道 ●取引態様/売主

● 広告制作中にご契約の際は必ず了承ください。 ● 図面と現況が異なる場合には、現況優先とさせていただきます。 ● 広告有効期限：2019年10月31日

街と人を、しあわせにする家づくり

MIKUNI HOME
株式会社 三國ホーム
(株)高南ホールディングスグループ

■ 建築業免許/埼玉知事(第-29)第45969号 ■ 一般建築士事務所/埼玉県知事登録(1)第11297号
■ 宅業免許/埼玉知事免許(7)第15801号 ■ (公)社)全国宅地建物取引業協会正会員
■ (公)社)埼玉宅地建物取引業協会正会員 ■ (公)社)首都圏不動産公正取引協議会正会員

〒364-0031 埼玉県北本市中央4丁目112 三國レジデンス1F
048-590-1211
http://www.mikuni-home.co.jp

北本店

売主直売
仲介手数料
不要