Open House. オープンハウス

北本宮内3丁目 新築 全7棟完成

開催 土 日 祝 10:00▶17:30

※平日もご覧いただけます。ご希望の方はお気軽にご連絡下さい。

■10号棟：リビング

■10号棟：外観

10号棟 新築

■建物：106.53㎡（32.16坪） ■土地：140.62㎡（42.53坪）

新築戸建 価格 土地+建物+外構 ~~3,580~~（税込）万円 ▶ 3,280（税込）万円

（H31.2.25～R1.8.30） （R1.8.31～）

建築確認番号：第SJK-KX185847480号 完成年月／令和元年6月完成

4号棟 新築

■建物：104.33㎡（31.49坪） ■土地：157.29㎡（47.58坪）

新築戸建 価格 土地+建物+外構 ~~3,450~~（税込）万円 ▶ 3,200（税込）万円

（H30.12.21～R1.8.30） （R1.8.31～）

建築確認番号：第SJK-KX185839440号 完成年月／平成31年4月完成

5号棟 新築

■建物：104.33㎡（31.49坪） ■土地：150.71㎡（45.58坪）

新築戸建 価格 土地+建物+外構 ~~3,350~~（税込）万円 ▶ 2,780（税込）万円

（H31.2.8～R1.7.21） （R1.7.22～）

建築確認番号：第SJK-KX185845220号 完成年月／令和元年6月完成

6号棟 新築

■建物：104.33㎡（31.49坪） ■土地：148.04㎡（44.78坪）

新築戸建 価格 土地+建物+外構 ~~3,400~~（税込）万円 ▶ 3,180（税込）万円

（H30.8.27～R1.7.21） （R1.7.22～）

建築確認番号：第SJK-KX185820460号 完成年月：平成30年12月完成

7号棟 新築

■建物：105.98㎡（31.99坪） ■土地：142.20㎡（43.01坪）

新築戸建 価格 土地+建物+外構 ~~3,500~~（税込）万円 ▶ 3,200（税込）万円

（H31.4.8～R1.8.30） （R1.8.31～）

建築確認番号：第SJK-KX195801100号 完成年月／令和元年9月完成予定

8号棟 新築

■建物：104.74㎡（31.68坪） ■土地：140.50㎡（42.50坪）

新築戸建 価格 土地+建物+外構 ~~3,450~~（税込）万円 ▶ 3,150（税込）万円

（H31.4.26～R1.8.30） （R1.8.31～）

建築確認番号：第SJK-KX195804310号 完成年月／令和元年9月完成予定

9号棟 新築

■建物：105.16㎡（31.74坪） ■土地：140.59㎡（42.52坪）

新築戸建 価格 土地+建物+外構 ~~3,450~~（税込）万円 ▶ 3,150（税込）万円

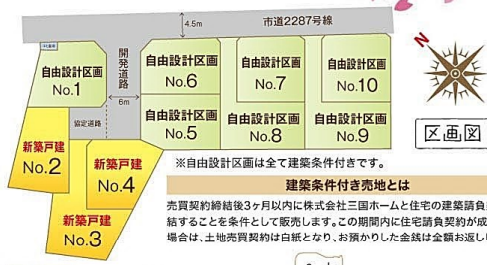
（H31.3.29～R1.8.30） （R1.8.31～）

建築確認番号：第SJK-KX185852430号 完成年月／令和元年7月完成

Cranberry Town クランベリータウン 北本・宮内3丁目 物件概要

●所在地／北本市宮内３丁目 ●交通／JR 高崎線「北本駅」徒歩 16 分 ●土地面積／ 140.50 ㎡（42.50 坪）～157.29 ㎡（47.58 坪）●土地権利／所有権 ●地目／宅地 ●都市計画／市街化区域 ●用途地域／第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率／ 50%（60%）●容積率／ 80% ●接道状況／南東側 4.5m 公道、南西側 4.5m 公道、街区内 4.5m 公道 ●総画数／ 10 区画 ●今回販売新築戸建／ 7 棟 ●開発許可番号／指令北都第 3000030 号 ●開発総面積／ 1,756.52 ㎡ ●設備／東京電力・本下水・都市ガス・公営水道 ●取引形態／売主

新発売 建築条件付売地・新築 さくらの街北本でくらす SAKURASU 北本中丸一丁目



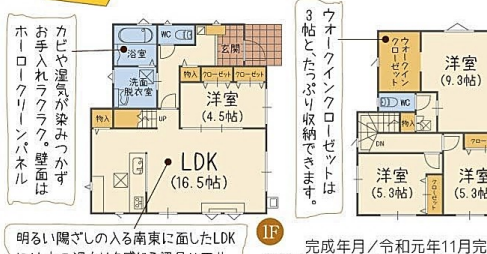
※自由設計区画は全て建築条件付きです。

建築条件付き売地とは

売買契約締結後3ヶ月以内に株式会社三国ホームと住宅の建築請負契約を締結することを条件として販売します。この期間内に住宅請負契約が成立しない場合は、土地売買契約は白紙となり、お預かりした金銭は全額お返しします。

物件概要

●所在地／北本中丸1丁目 ●交通／JR高崎線「北本駅」徒歩21分 ●土地面積／130.23㎡（39.39坪）～156.54㎡（47.35坪）●販売価格／1,146万円（2区画）～1,546万円（1区画）●最多価格帯／1,146万円（2区画）●土地権利／所有権 ●地目／宅地 ●都市計画／市街化区域 ●用途地域／第一種住居地域 ●建ぺい率／60%（70%）●容積率／200% ●現況／更地 ●接道状況／北東側4.5m公道、分譲地内6m開発道路（北本市へ採納予定）●販売区画／7区画 ●総区画／10区画 ●開発許可番号／指令北都建第3000451号 ●検査済番号／北都建発第010011号 ●設備／東京電力・都市ガス・公営水道・本下水 ●取引態様／売主



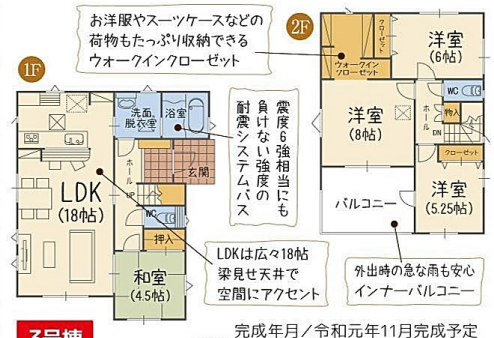
完成年月／令和元年11月完成予定

建築確認番号：第SJK-KX195302880号

2号棟

■建物：103.50㎡（31.24坪） ■土地：149.08㎡（45.09坪）

新築戸建 価格 土地+建物+外構 **2,450**（税込）万円



3号棟

完成年月／令和元年11月完成予定

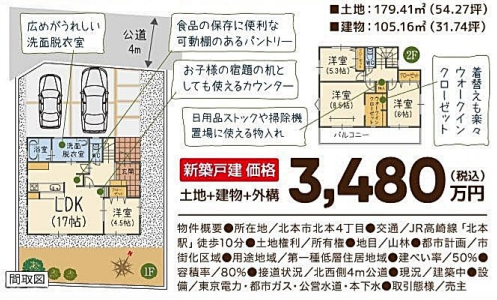
建築確認番号：第SJK-KX195302530号

■建物：103.50㎡（31.24坪） ■土地：167.1㎡（50.54坪）

新築戸建 価格 土地+建物+外構 **2,450**（税込）万円

新築 北本4丁目 北本駅徒歩10分！

■土地：179.41㎡（54.27坪） ■建物：105.16㎡（31.74坪）



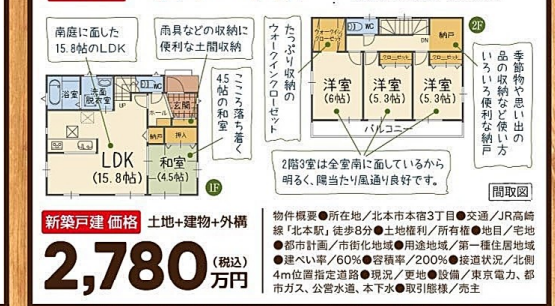
新築戸建 価格 土地+建物+外構 **3,480**（税込）万円

物件概要●所在地／北本市北本4丁目●交通／JR高崎線「北本駅」徒歩10分●土地権利／所有権●地目／山林●都市計画／市街化区域●用途地域／第一種低層住居地域●建ぺい率／50%●容積率／80%●接道状況／北西側4m公道●現況／建築中●設備／東京電力・都市ガス・公営水道・本下水●取引態様／売主

建築確認番号：第SJK-KX195303410号 完成年月：令和元年10月完成予定

新築 北本・本宿

■土地：137.77㎡（40.46坪） ■建物：95.22㎡（28.74坪）



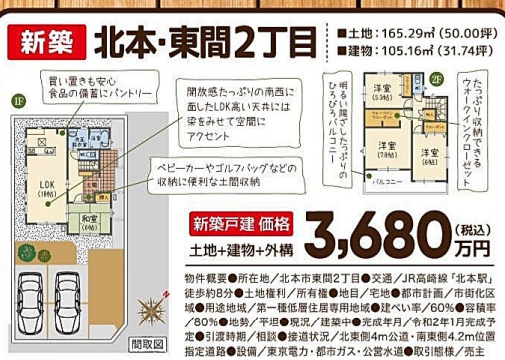
新築戸建 価格 土地+建物+外構 **2,780**（税込）万円

物件概要●所在地／北本市本宿3丁目●交通／JR高崎線「北本駅」徒歩8分●土地権利／所有権●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／第一種住居地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●接道状況／北側4m位置指定道路●現況／更地●設備／東京電力、都市ガス、公営水道、本下水●取引態様／売主

建築確認番号：第SJK-KX195302890号 完成年月：令和元年11月完成予定

新築 北本・東間2丁目

■土地：165.29㎡（50.00坪） ■建物：105.16㎡（31.74坪）



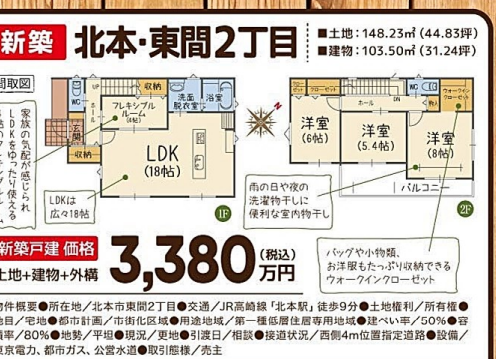
新築戸建 価格 土地+建物+外構 **3,680**（税込）万円

物件概要●所在地／北本市東間2丁目●交通／JR高崎線「北本駅」徒歩約8分●土地権利／所有権●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／第一種低層住居専用地域●建ぺい率／60%●容積率／80%●地勢／平坦●現況／建築中●完成年月／令和2年1月完成予定●引渡時期／相談●接道状況／北東側4m公道・南東側4.2m位置指定道路●設備／東京電力・都市ガス・公営水道●取引態様／売主

建築確認番号：第SJK-KX195802880号 完成年月：令和2年1月完成予定

新築 北本・東間2丁目

■土地：148.23㎡（44.83坪） ■建物：103.50㎡（31.24坪）



新築戸建 価格 土地+建物+外構 **3,380**（税込）万円

物件概要●所在地／北本市東間2丁目●交通／JR高崎線「北本駅」徒歩9分●土地権利／所有権●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／第一種低層住居専用地域●建ぺい率／50%●容積率／80%●地勢／平坦●現況／更地●引渡日／相談●接道状況／西側4m位置指定道路●設備／東京電力、都市ガス、公営水道●取引態様／売主

建築確認番号：第SJK-KX195304100号 完成年月：令和2年1月完成予定