新発売
Lana Town ラナタウン
上尾市 春日1丁目
新築 売地
(建築条件付)

上尾市春日1丁目 全10区画誕生

毎週土日祝現地説明会開催中!!

2号棟 フレキシブルな大空間のある家

収納が豊富な間取り!
全居室収納+リビング収納+ホール収納+WIC+土間収納

駐車場は、ゆとりのある並列2台駐車ができます。

ライフスタイルに合わせて壁の後付けが可能です。

広くゆとりある土間収納はお片付けに便利。

季節品や清掃用具の収納に便利な奥行きのある収納

LDKは広々19帖。庭に面しているので明るさも充分!!

明るい陽ざし たっぷりの広々バルコニー

価格 土地+建物+外構 4,180万円(税込)

土地面積 122.45㎡(37.04坪)
建物面積 102.67㎡(31.06坪)

確認番号:第SJK-KX195304540号

5号棟 天窓から星空を眺める家

ウォークインクローゼット付でたっぷり収納できます。

駐車場は、ゆとりある並列2台駐車ができます。

外使いの道具を片付けるのに便利な土間収納

保存・非常食の収納に便利なパントリー

開放感のあるリビングは20.6帖LDK!!

スカイシアター(天窓付)で星空も眺められます。

壁コーナー上は吊押入付きで、収納もばっちり!

南側に面した陽当たり良好なバルコニー

価格 土地+建物+外構 4,280万円(税込)

土地面積 123.74㎡(37.43坪)
建物面積 100.2㎡(30.31坪)

確認番号:第SJK-KX185304520号

設備仕様

※モデルハウスは一部仕様が異なる場合があります。※予告なく仕様変更が生じる場合があります。

区画図

※図面と現況が相違する場合は、現況を優先致します。

建築条件付き売地とは
売買契約締結後3ヶ月以内に株式会社三国ホームと住宅の建築請負契約を締結することを条件として販売します。この期間内に住宅建築契約が成立しない場合は、土地売買契約は白紙となり、お預かりした金銭は全額お返しします。

現地案内図

カーナビ検索 ‖ 上尾市春日1-27-3付近

物件概要●所在地／上尾市春日1丁目●交通／JR高崎線「北上尾駅」徒歩11分／「上尾駅」徒歩13分●土地面積／119.49m²(36.15坪)～124.00m²(37.51坪)●土地販売価格／2,630万円～3,030万円●最多価格帯／2,830万円●土地権利／所有権●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／第二種中高層住居専用地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●現況／更地●接道状況／北西側6m公道／南西側8m公道／南東側8m公道●販売区画／7区画●総区画／10区画●設備／東京電力、都市ガス、公営水道、本下水●開発許可番号／指令第20190070号●取引態様／売主

●広告制作中にご契約の際はご了承ください。 ●図面と現況が異なる場合には、現況優先とさせていただきます。 ●広告有効期限:2019年11月末日

街と人を、しあわせにする家づくり
MIKUNI HOME
株式会社 三国ホーム
(株)岳南ホールディングスグループ

桶川本店
〒363-0022 埼玉県桶川市若宮2-6-37(三国ビル) FAX.048-789-5000
048-789-1000
www.mikuni-home.co.jp/

■建設業許可／埼玉県知事(般-29)第45968号 ■一級建築士事務所／埼玉県知事登録(1)第11287号
■宅建業免許／埼玉県知事免許(7)第15001号 ■(公社)全日本土地建物取引業保証協会会員
■(公社)埼玉県宅地建物取引業協会会員 ■(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

売主直売 仲介手数料 不要