

# かよりの敷地 63坪・間取り広々LDK

家族のための家  
カーサファミリア  
Casa familia

上尾市・井戸木1丁目

**新築 B号棟**  
5LDK

通学・通学に  
便利距離です。

JR高崎線  
桶川駅 徒歩17分  
(約1,300m)

北上尾駅が  
徒歩18分  
(約1,400m)

間取図

内覧可能!お気軽にお問い合わせ下さい。

住環境は幼稚園・小中学校、スーパー、ドラッグストアが徒歩圏内、世代を問わず住みやすい環境です。

物件概要

- 所在地/上尾市井戸木1丁目●交通/JR高崎線「桶川駅」徒歩17分(1,300m)または「北上尾駅」徒歩18分(1,400m)
- 構造/木造2階建て●土地権利/所有権●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/150%●駐車場/有●2台●接道状況/北面側11.98m公道(南東側公道有)●設備/東京電力、都市ガス、公営水道、下水道●取引態様/売主

価格 土地+建物+外構  
**3,950万円** (税込)  
(令和元年7月~9月)

■土地: 208.58㎡ (63.05坪) ■建物: 104.33㎡ (31.55坪)

建築確認番号: 第SJK-KX1853

売主につき  
手数料不要!

Forutuna  
フォルトゥーナ

桶川市・鴨川1丁目

**新築 1号棟**  
4LDK+S+WIC

収納充実のWICと  
玄関土間収納!!

間取図

駅まで徒歩10分以内、周辺に買い物施設が充実しており住みやすい住環境です。広々としたLDK19帖。玄関土間収納にウォークインクローゼットと収納充実。

物件概要

- 所在地/桶川市鴨川1丁目●交通/JR高崎線「桶川駅」徒歩17分(1,300m)または「北上尾駅」徒歩18分(1,400m)
- 構造/木造2階建て●土地権利/所有権●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/160%●駐車場/有●2台●接道状況/西側4m道路●設備/東京電力、都市ガス、公営水道、下水道●取引態様/売主

価格 土地+建物+外構  
**3,700万円** (税込)  
(令和元年7月~9月)

■土地: 141.52㎡ (42.80坪) ■建物: 104.33㎡ (31.55坪)

建築確認番号: 第SJK-KX195802835号 完成年月/令和元年9月完成

売主につき  
手数料不要!

Forutuna  
フォルトゥーナ

桶川市・鴨川1丁目

**新築 2号棟**  
4LDK+S+WIC

主寝室に書斎と  
WICで収納上手♪

間取図

駅まで徒歩約10分と近所物件です!リビング階段は家族の顔が見える嬉しい設計のウォークインクローゼットと書斎のある寝室も機能的!

物件概要

- 所在地/桶川市鴨川1丁目●交通/JR高崎線「桶川駅」徒歩17分(1,300m)または「北上尾駅」徒歩18分(1,400m)
- 構造/木造2階建て●土地権利/所有権●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/160%●駐車場/有●2台●接道状況/西側4m道路●設備/東京電力、都市ガス、公営水道、下水道●取引態様/売主

価格 土地+建物+外構  
**3,890万円** (税込)  
(令和元年7月~9月)

■土地: 158.23㎡ (47.86坪) ■建物: 107.65㎡ (32.56坪)

建築確認番号: 第SJK-KX185845935号 完成年月/令和元年8月完成

売主につき  
手数料不要!

物件概要

- 所在地/桶川市鴨川1丁目●交通/JR高崎線「桶川駅」徒歩17分(1,300m)または「北上尾駅」徒歩18分(1,400m)
- 構造/木造2階建て●土地権利/所有権●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/160%●駐車場/有●2台●接道状況/西側4m道路●設備/東京電力、都市ガス、公営水道、下水道●取引態様/売主

価格 土地+建物+外構  
**3,480万円** (税込)  
(令和元年7月~9月)

■土地: 141.52㎡ (42.80坪) ■建物: 104.33㎡ (31.55坪)

建築確認番号: 第SJK-KX195802835号 完成年月/令和元年9月完成

売主につき  
手数料不要!

物件概要

- 所在地/桶川市鴨川1丁目●交通/JR高崎線「桶川駅」徒歩17分(1,300m)または「北上尾駅」徒歩18分(1,400m)
- 構造/木造2階建て●土地権利/所有権●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/160%●駐車場/有●2台●接道状況/西側4m道路●設備/東京電力、都市ガス、公営水道、下水道●取引態様/売主

価格 土地+建物+外構  
**3,480万円** (税込)  
(令和元年7月~9月)

■土地: 141.52㎡ (42.80坪) ■建物: 104.33㎡ (31.55坪)

建築確認番号: 第SJK-KX195802835号 完成年月/令和元年9月完成

売主につき  
手数料不要!

物件概要

- 所在地/桶川市鴨川1丁目●交通/JR高崎線「桶川駅」徒歩17分(1,300m)または「北上尾駅」徒歩18分(1,400m)
- 構造/木造2階建て●土地権利/所有権●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/160%●駐車場/有●2台●接道状況/西側4m道路●設備/東京電力、都市ガス、公営水道、下水道●取引態様/売主

価格 土地+建物+外構  
**3,480万円** (税込)  
(令和元年7月~9月)

■土地: 141.52㎡ (42.80坪) ■建物: 104.33㎡ (31.55坪)

建築確認番号: 第SJK-KX195802835号 完成年月/令和元年9月完成

売主につき  
手数料不要!

日当り良好 南西角地!

土地広々60坪超! 朝日小学校まで徒歩5分!

今すぐ逃がしを削除する

(230m)

**売地**  
建築条件なし

桶川市  
朝日2丁目  
限定1区画

物件概要

- 所在地/桶川市朝日2丁目●交通/JR高崎線「桶川駅」徒歩17分(1,300m)またはJR高崎線「北上尾駅」徒歩13分(1,000m)●土地面積/200㎡(約60.5坪)●土地権利/所有権●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%●他の法令上の制限/無制限●地勢/平地●接道状況/西側6m公道に約16m接道、南東側4m公道に約9m接道●環境/4m地目引道●相続●設備/東京電力、都市ガス、公営水道●取引態様/売主

価格(土地)  
**3,450万円** → **3,280万円**  
(令和元年7月~9月)

売主につき  
手数料不要!

**仲介物件情報!!**

掲載物件以外にも多数取り揃えております。  
他にもご覧になりたい方はお気軽にご相談ください。

<p>1 桶川市鴨川 価格 1,480万円</p> <p>物件概要</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>●JR高崎線「桶川駅」徒歩8分●2LDK●築造 鉄筋コンクリート6階建1階 ●専有面積 59.67㎡/バルコニー面積 10.53㎡/専用設備 49.65㎡/1991/10(平成3年10月)築●概介</li> </ul>	<p>2 桶川市鴨川 価格 3,090万円</p> <p>物件概要</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>●JR高崎線「桶川駅」徒歩11分(約826m)●築造 木造2階建 土地 149.38㎡ (45.18坪) / 建物 95.63㎡ (28.92坪) ●2019/11(令和元年11月)完成予定●宅地/第一種中高層住居専用地域/市街化区域/建ぺい率 60%/容積率 200%●概介</li> </ul>	<p>3 桶川市泉 価格 2,480万円</p> <p>物件概要</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>●JR高崎線「桶川駅」徒歩18分●築造 木造2階建 土地 129.58㎡ (39.2坪) / 建物 102.05㎡ (30.97坪) ●2019/09(令和元年9月)完成予定●宅地/第一種低層住居専用地域/市街化区域/建ぺい率 60%/容積率 200%●概介</li> </ul>	<p>4 桶川市下日出谷 価格 2,790万円</p> <p>物件概要</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>●JR高崎線「桶川駅」徒歩26分バス10分「けやき園地」バス徒歩3分●築造 木造2階建 土地 175.02㎡ (52.94坪) / 建物 107.23㎡ (32.43坪) ●2019/10(令和元年10月)完成予定●宅地/第一種低層住居専用地域/市街化区域/建ぺい率 50%/容積率 80%●概介</li> </ul>
<p>5 上尾市緑丘 価格 2,780万円</p> <p>物件概要</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>●JR高崎線「北上尾駅」徒歩10分●築造 木造2階建 土地 109.24㎡ (33.04坪) / 建物 102.06㎡ (30.87坪) ●2019/09(令和元年9月)完成●山林/第一種中高層住居専用地域/市街化区域/建ぺい率 60%/容積率 200%●概介</li> </ul>	<p>6 上尾市中裏 価格 3,590万円</p> <p>物件概要</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>●JR高崎線「桶川駅」徒歩22分・「北上尾駅」徒歩23分●築造 木造2階建 土地 156.60㎡ (47.00坪) / 建物 105.78㎡ (32.00坪) ●2019/11(令和元年11月)完成予定●宅地/第一種低層住居専用地域/市街化区域/建ぺい率 50%/容積率 100%●概介</li> </ul>	<p>7 上尾市井戸木 価格 2,780万円</p> <p>物件概要</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>●JR高崎線「北上尾駅」徒歩25分●築造 木造2階建 土地 193.94㎡ (58.67坪) / 建物 105.99㎡ (32.06坪) ●2019/09(令和元年9月)完成●宅地/第一種低層住居専用地域/市街化区域/建ぺい率 50%/容積率 100%●概介</li> </ul>	<p>8 上尾市井戸木 価格 2,780万円</p> <p>物件概要</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>●JR高崎線「桶川駅」徒歩18分●築造 木造2階建 土地 143.43㎡ (43.17坪) / 建物 104.33㎡ (31.56坪) ●2019/08(令和元年8月)完成●宅地/第一種低層住居専用地域/市街化区域/建ぺい率 50%/容積率 100%●概介</li> </ul>
<p>9 桶川市朝日 価格 3,298万円</p> <p>物件概要</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>●JR高崎線「北上尾駅」徒歩17分●築造 木造2階建 土地 125.58㎡ (37.98坪) / 建物 99.98㎡ (30.24坪) ●2019/10(令和元年10月)完成予定●宅地/第一種低層住居専用地域/市街化区域/建ぺい率 50%/容積率 80%●概介</li> </ul>	<p>10 桶川市坂田 価格 2,890万円</p> <p>物件概要</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>●JR高崎線「桶川駅」バス10分 徒歩2分●築造 木造2階建 土地 156.48㎡ (47.33坪) / 建物 102.68㎡ (31.06坪) ●2019/03(令和元年3月)完成●宅地/第一種低層住居専用地域/市街化区域/建ぺい率 60%/容積率 200%●概介</li> </ul>	<p>11 桶川市下日出谷 価格 2,698万円</p> <p>物件概要</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>●JR高崎線「桶川駅」徒歩16分●築造 木造2階建 土地 140.62㎡ (42.53坪) / 建物 100.81㎡ (30.42坪) ●2019/09(令和元年9月)完成●宅地/第一種低層住居専用地域/市街化区域/建ぺい率 60%/容積率 200%●概介</li> </ul>	<p>12 上尾市小泉 価格 3,198万円</p> <p>物件概要</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>●JR高崎線「北上尾駅」徒歩28分●築造 木造2階建 土地 128.73㎡ (38.66坪) / 建物 101.92㎡ (31.43坪) ●2019/10(令和元年10月)完成予定●宅地/第一種低層住居専用地域/市街化区域/建ぺい率 50%/容積率 100%●概介</li> </ul>

13 売地 上尾市春日2期 価格 2,480万円~ 全6区画

物件概要

- JR高崎線「北上尾駅」徒歩10分 ●JR高崎線「上尾駅」徒歩12分 土地 113.72㎡ (34.40坪) ~ 129.54㎡ (39.18坪) ●宅地/第一種中高層住居専用地域/市街化区域/建ぺい率 60%/容積率 200%●概介

売却をご検討中の不動産  
売却に困っている不動産

こちらに当てはまる方は、まずはお問合せ下さい!!

- 今住んでいる家の価値が知りたい。
- 売却にかかる費用を知りたい。
- 買い替えを考えているので高く売りたい。
- とにかく早く現金が欲しい。
- 初めてのことで色々と不安がある。
- 住宅ローンについて相談したい。

**買取保証あり!**

**買取ります!**

マンション 中古戸建 売地 空家 収益物件

ご相談・無料査定随時受付中!

まずはお気軽に、お問合せ下さい。

※此は、個人情報保護に関する法令を遵守し、個人情報の取扱いに厳格に努めます。