

# GRAFARE

## 鴻巣市 滝馬室 2期

建築条件なし売地 全1区画

JR高崎線

「**鴻巣**」駅徒歩**15**分

都市ガス  
本下水

買物施設  
充実

2台分の  
並列駐車スペースを  
確保した家が  
建てられます♪

土地  
価格 **1,380** 万円

好きな  
ハウスメーカーで  
建築できます!

フリープランで建てられる  
ライフスタイルに合った  
あなただけの家。



**3方角地**につき  
陽当たり良好!  
開放感  
あります!

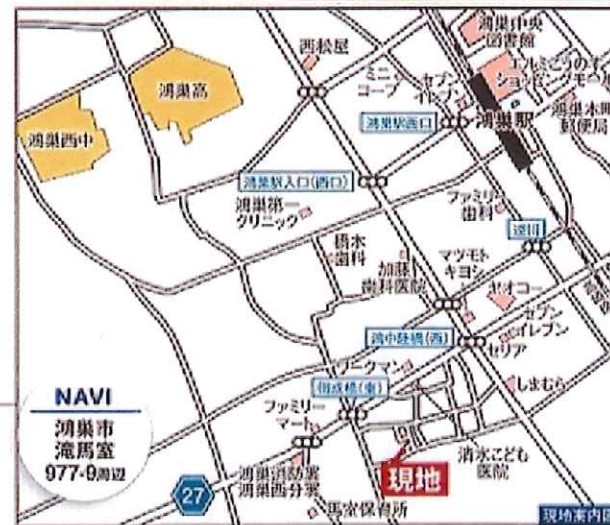


# NEW RELEASE

新発売

※2020年5月20日まで  
**自由**に建てられる  
建築条件なし売地。

- LIFE INFORMATION
- 鴻巣小学校……徒歩13分(約1,010m)
  - 鴻巣西中学校……徒歩20分(約1,600m)
  - 別荘所有所……徒歩5分(約400m)
  - ファミリーマート……徒歩1分(約280m)
  - マツモトキヨシ……徒歩7分(約500m)
  - セリア……徒歩7分(約500m)
  - ヤマロ……徒歩9分(約650m)
  - 鴻巣公園……徒歩13分(約1,000m)



□所在地/鴻巣市滝馬室字中間977番9 □交通/JR高崎線(鴻巣)駅徒歩15分 □土地権利/所有権 □項目/宅地 □現況/古家あり □都市計画/市街化区域 □用途地域/第1種低層住居専用地域 □建ぺい率/50% □容積率/80% □道路/東側4M公道、南側4M公道、北側4.3M公道 □設備/東電電力、公営水道、都市ガス、本下水 □その他/TVアンテナ(設置0番)によるケーブルTV、共聴アンテナの申込はお客様の負担となります。電気供給のみ、敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。 ※所有権移転登記手続において当社の指定の司法書士を利用して頂きます。 ※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。 ※水道分攤金+給水工事手数料が別途必要となります。

■埼玉県知事免許(7)第15801号 ■(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 ■(公社)埼玉県宅地建物取引業協会会員 ■(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員 ■建設業許可/埼玉県知事(般-29)第45968号 ■一級建築士事務所/埼玉県知事登録(1)第11287号



株式会社 **三国ホーム** 吹上店

〒369-0112 埼玉県鴻巣市鎌塚2丁目8番15号

お問い合わせ ☎ **048-549-3000**

FAX : 048-549-3001

物件探しは当社ホームページで

三国ホーム

検索

<http://www.mikuni-home.co.jp/>

