

GRAFARE

鴻巣市滝馬室2期

建築条件付売地 全1区画

フルオーダーで建てる理想の家
自由設計

建築条件付売地だから家の外と内も自由自在。

お客様×販売会社×タクトホームで「ただひとつの家」を創りませんか？

カラー
セレクトも
できます！
2020年
5月20日
まで

間取りプラン
イメージパース

0円で作成します！



この土地に
合った
プラン作成
します

すべてタクトホームにお任せ！

こんなプラン
いかがですか？

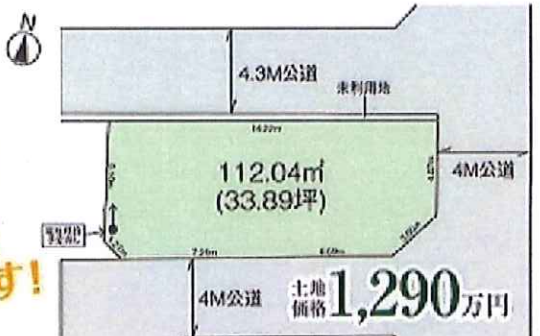
- お客様との打ち合わせは“すべて”行います。
- 土地・建物・外構に関する“すべて”を含めた総額表示。
- お客様のご要望に“すべて”お応えします。

OK! カラーセレクト!
MYSELECT

OK! フリープラン!

3方角地
にっつき
陽当たり良好!

開放感
あります!



お客様へのご説明は
注文住宅専門担当者が
ご対応させていただきます。

JR高崎線
「鴻巣」駅徒歩**15分**

並列2台分の駐車スペース付きの家が建てられます♪

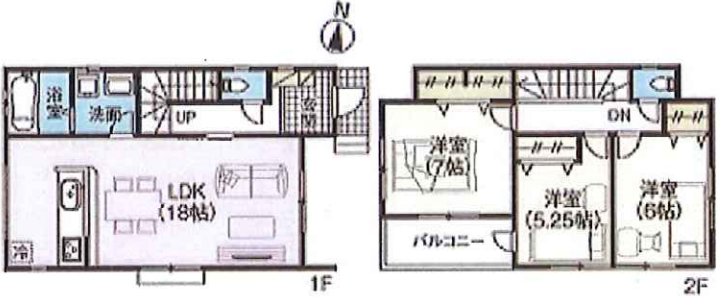


- LIFE INFORMATION**
- 馬場小学校.....徒歩13分(約1,010m)
 - 鴻巣西中学校.....徒歩20分(約1,600m)
 - 馬場保育所.....徒歩5分(約400m)
 - ファミリーマート.....徒歩1分(約280m)
 - マツモトキヨシ.....徒歩7分(約500m)
 - セリア.....徒歩7分(約500m)
 - ヤオコ.....徒歩9分(約550m)
 - 鴻巣公園.....徒歩13分(約1,000m)

□所在地/鴻巣市滝馬室字中間977番9口交差/JR高崎線「鴻巣」駅徒歩15分□土地権利/所有権□地目/宅地□環境/古家有□都市計画/市街化区域□用途地域/第1種低層住居専用地域□建ぺい率/50%□容積率/80%□道路/東側4M公道、南側4M公道、北側4.3M公道□設備/電気電力、公営水道、都市ガス、本下水□その他/TVアンテナ(電波障害)によるケーブルTV、具動アンテナの申請はお客様の負担となります。電気供給のみ、敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。市所有権借付登記手続きにおいて当社指定の司法書士を利用して頂きます。※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。※建築条件付売地とは、土地売買契約締結3ヶ月以内に当社(土地の業主)と建物売買契約を締結することを条件として販売します。この期間内に建築請負契約が締結されない場合は、土地売買契約はなかったこととなり、預り金その他の各利用わず、受領済みの金額は具備条件で速やかに全額をお返します。

参考プラン **3LDK** 水廻り集中設計 LDK18帖 全室南向き

□建物面積/89.26㎡(27.00坪)



土地価格 **1,290万円** + 建物価格 **1,300万円** (税込) = **2,590万円** (税込)

もちろん他のプランも作成できます!

■埼玉県知事免許(7)第15801号 ■(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 ■(公社)埼玉県宅地建物取引業協会会員 ■(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員 ■建設業許可/埼玉県知事(般-29)第4596号 ■一級建築士事務所/埼玉県知事登録(1)第11267号

株式会社 三国ホーム 吹上店

〒369-0112 埼玉県鴻巣市鎌塚2丁目8番15号

お問い合わせ ☎ **048-549-3000**

FAX : 048-549-3001

物件探しは当社ホームページで
三国ホーム 検索

http://www.mikuni-home.co.jp/

