

Lana Town
ラナタウン
上尾市春日1丁目

全10区画
(建築条件付)

【販売4区画】
新築戸建1棟
建築条件付売地3区画

OPEN HOUSE

開催 **土 日 祝** 10:00~17:00

通勤・通学
買物に
便利!

上尾駅
徒歩13分
(1100m)

北上尾駅
徒歩11分
(850m)

富士見小学校
徒歩18分
(1400m)

西中学校
徒歩24分
(1900m)

5号棟

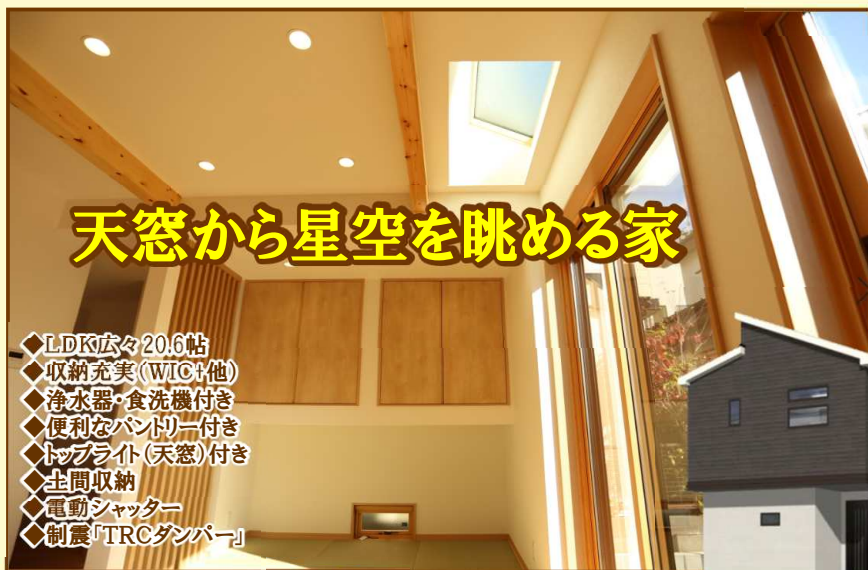
新築戸建価格

4,280 万円(税込)

土地+建物+外構

2駅利用可能
買物施設徒歩圏内
人気の富士見小学区内

売主につき
仲介手数料
不要!



天窗から星空を眺める家

- ◆LDK広々20.6帖
- ◆収納充実(WIC+他)
- ◆浄水器・食洗機付き
- ◆便利なバンドリ一付き
- ◆トブライト(天窗)付き
- ◆土間収納
- ◆電動シャッター
- ◆制震「TRCダンパー」



【物件概要】

- 所在地/上尾市春日1丁目●交通JR高崎線「北上尾駅」徒歩11分/「上尾駅」徒歩13分●土地面積/5号棟123.74㎡(37.51坪)●建物面積/5号棟100.2㎡(30.31坪)●土地権利/所有権●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第二種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●接道状況/北西側6m公道●設備/東京電力、都市ガス、公営水道、本下水●引渡日/相談●建築確認番号/5号棟第SJK-KX195304520号●築年月日/5号棟:令和元年12月完成

建築条件付き売地

3区画販売中

【物件概要】

- 所在地/上尾市春日1丁目●交通JR高崎線「北上尾駅」徒歩11分/「上尾駅」徒歩13分●土地面積/119.49㎡~124.00㎡●土地販売価格/2,630万円~2,930万円●土地権利/所有権●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第二種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●現況更地●接道状況/北西側6m公道/南西側8m公道●販売区画/5区画(売地3区画/新築戸建2区画)●総区画/10区画●設備/東京電力、都市ガス、公営水道、本下水●引渡日/相談●開発許可番号/指令第20190070号●取引態様/売主

※ 弊社は個人情報保護に関する法令を遵守し、個人情報の適正な取扱いと保護に努めます。



建築条件付き売地とは

売買契約締結後3ヶ月以内に株式会社三國ホームと住宅の建築請負契約を締結することを条件として販売します。この期間内に住宅請負契約が成立しない場合は、土地売買契約は白紙となり、お預かりした金銭はお返します。

開催 お気軽にご相談ください。

- ◆無料設計相談会/毎週日曜日(要予約)
- ◆住宅ローン・住み替え相談会

街と人を、しあわせにする家づくり

MIKUNI HOME
株式会社三國ホーム
株式会社三國ホームホールディングスグループ

桐川本店

〒363-0022
埼玉県桐川市若宮2-6-37 (三國ビル) TEL:048-789-5000
FAX:048-789-5000

三國ホーム

www.mikuni-home.co.jp/

048-789-1000

- 建設設計可/埼玉県知事(敷-29) 第4596号
- 一般建築士事務所/埼玉県知事登録(1) 第1128号
- 住宅性能評価/埼玉県知事登録(17) 第3801号
- (公) 全国宅地建物取引業協会会員
- (公) 埼玉県宅地建物取引業協会会員
- (公) 首都圏不動産公正取引協議会会員

