

# 秋の住宅フェア

北本・桶川・上尾の新築・売地を大公開!

開催 **土日祝**  
10:00~17:30

平日もご覧いただけます。  
ご希望の方はお気軽にご連絡下さい。

新型コロナウイルス感染症  
防止対策  
実施中!

## オータムキャンペーン実施中!!

2020年11月末まで

新築物件をご契約で  
追加オプション**30万円**  
工事などをプレゼント!!



売地(フリープラン)をご契約で  
グレードアップ  
オプション**30万円**  
相当分をプレゼント!!



街と人を、しあわせにする家づくり

www.mikuni-home.co.jp/ 三国ホーム

**MIKUNI HOME**  
株式会社 三国ホーム  
(株)店南ホールディングスグループ

〒363-0022 埼玉県桶川市若宮2-6-37(三国ビル)  
FAX.048-789-5000

**048-789-1000**



●広告制作中にご契約の際はご了承ください。 ●図面と現況が異なる場合には、現況優先とさせていただきます。 ●広告有効期限:2020年11月30日

新発売

**Forutuna**

フォルトゥーナ

桶川下日出谷

売地1区画 新築2棟 先着順お申込受付中!

売地No.5 価格 **1,730万円**

新築価格 No.1 No.3 **2,980万円** (税込) 万円~

新築戸建 No.3

3,180万円

ご成約

建築条件付き売地

145.12㎡ (43.90坪)

2,980万円

ご成約

建築条件付き売地とは

売買取引締結後3ヶ月以内に株式会社三国ホームと  
住宅の建築費負担を締結することを条件として販売します。  
この期間内に住宅買付契約が成立しない場合は、土地売買契約は  
白紙となり、お買取りした金額は全額返金いたします。

ペニバナ  
ウォーク  
徒歩約3分  
(240m)

西小学校  
徒歩約9分  
(650m)

桶川駅  
徒歩約14分  
(1,100m)



全12棟、大型分譲地 新築5棟!

**2号棟** ナチュラル 新築一戸建て  
土地: 140.04㎡ (42.36坪)  
建物: 104.33㎡ (31.50坪)  
建築費: 2,980万円 (税込)  
完成年月: 令和2年11月予定

**5号棟** 北歐風 新築一戸建て  
土地: 140.08㎡ (42.37坪)  
建物: 104.33㎡ (31.50坪)  
建築費: 2,980万円 (税込)  
完成年月: 令和2年11月予定

**7号棟** ナチュラル 新築一戸建て  
土地: 145.07㎡ (43.88坪)  
建物: 102.26㎡ (30.87坪)  
建築費: 2,380万円 (税込)  
完成年月: 令和2年11月予定

**8号棟** ナチュラル 新築一戸建て  
土地: 144.85㎡ (43.81坪)  
建物: 102.26㎡ (30.87坪)  
建築費: 2,580万円 (税込)  
完成年月: 令和2年11月予定

**9号棟** ナチュラル 新築一戸建て  
土地: 149.02㎡ (45.09坪)  
建物: 104.33㎡ (31.50坪)  
建築費: 2,480万円 (税込)  
完成年月: 令和2年11月予定

●所在地: 北本市中丸3丁目 ●交通: JR高崎線「北本」駅徒歩2分 ●土地面積: 136.60㎡ (41.38坪) ~ 139.63㎡ (41.93坪) ●販売価格: 1,560万円 ~ 多価格等 / 1,560万円 (税込) ●土地権利: 所有 ●地目: 都市計画市街地 ●用途地域: 準住居地域 / 準住居地域、第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率: 75%/50.6% ●容積率: 50%/20% ●環境: 緑地状況 / 商業用地5分譲 / 分譲地6分譲 ●分譲地10分譲 ●販売期間: 1/18起 ~ 2/28迄 ●お問い合わせ: 048-789-1000 ●地図: 東京圏内 ●バス: 公営バス ●水道: 公営水道 ●ガス: 都市ガス ●完成: 令和2年11月予定



中央丸小 徒歩約9分 (700m) 新築戸建 5棟  
2月棟・5月棟・7月棟・8月棟・9月棟

条件無し売地 2区画 **1,550万円**~

条件付き売地 2区画 **1,780万円**~

新モデル棟完成しました!!

**5号棟** プルックリン 和モダン  
土地: 142.75㎡ (43.18坪)  
建物: 103.05㎡ (31.24坪)  
建築費: 3,450万円 (税込)  
完成年月: 令和2年11月予定

**9号棟** 和モダン  
土地: 142.75㎡ (43.18坪)  
建物: 103.05㎡ (31.24坪)  
建築費: 3,350万円 (税込)  
完成年月: 令和2年11月予定

**10号棟** ナチュラル  
土地: 143.73㎡ (43.47坪)  
建物: 103.05㎡ (31.24坪)  
建築費: 3,580万円 (税込)  
完成年月: 令和2年11月予定

**11号棟** ナチュラル  
土地: 133.47㎡ (40.37坪)  
建物: 104.33㎡ (31.49坪)  
建築費: 3,450万円 (税込) → **3,200万円** (税込)  
完成年月: 令和2年11月予定

●所在地: 北本市中丸3丁目 ●交通: JR高崎線「北本」駅徒歩15分 ●土地面積: 130.23㎡ (39.39坪) ~ 166.99㎡ (47.48坪) ●販売価格: 1,830万円 ~ 2,130万円 ●土地権利: 所有 ●地目: 都市計画市街地 / 市街化区域 ●用途地域: 第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率: 70%/60% ●容積率: 80% ●環境: 緑地状況 / 商業用地4.5分譲 / 分譲地6分譲 ●分譲地10区画 ●建築条件付き売地: 3区画 ●条件付き売地: 2区画 ●販売期間: 1/18起 ~ 2/28迄 ●お問い合わせ: 048-789-1000 ●地図: 東京圏内 ●バス: 公営バス ●水道: 公営水道 ●完成: 令和2年11月予定



北本駅 徒歩約15分 (1,221m) 自由設計区画あります。先着順申込受付中

完成済オープンハウス開催中!!

土地販売価格 **1,830万円**~

全10棟大型分譲地。残り僅か! お早めに ご検討下さい!

**8号棟** ナチュラル 新築一戸建て  
土地: 154.70㎡ (46.91坪)  
建物: 106.82㎡ (32.24坪)  
建築費: 2,550万円 (税込)  
完成年月: 令和2年10月完成予定

全10棟大型分譲地。残り僅か! お早めに ご検討下さい!

土地販売価格 **1,520万円**

●所在地: 北本市中丸3丁目 ●交通: JR高崎線「北本」駅徒歩21分 ●土地面積: 130.23㎡ (39.39坪) ●販売価格: 1,520万円 ●土地権利: 所有 ●地目: 都市計画市街地 / 市街化区域 ●用途地域: 第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率: 70%/60% ●容積率: 80% ●環境: 緑地状況 / 商業用地4.5分譲 / 分譲地6分譲 ●分譲地10区画 ●建築条件付き売地: 3区画 ●条件付き売地: 2区画 ●販売期間: 1/18起 ~ 2/28迄 ●お問い合わせ: 048-789-1000 ●地図: 東京圏内 ●バス: 公営バス ●水道: 公営水道 ●完成: 令和2年11月予定



北本駅 徒歩約21分 (1,699m)