

OPEN HOUSE

毎週 **土 日 祝**
AM10:00~PM5:00

平日もご案内可能です♪
見学をご希望の方は
お気軽にお電話ください。
TEL:048-789-1000

Lana Town 東大宮2期

新築戸建(1棟)
建築条件付き売地(1区画)

[3号地 建築条件付き売地] 土地価格

1,570万円

[4号棟 新築戸建] 販売価格

3,530万円

売主につき仲介手数料不要

「瓦葺小学校」
徒歩 **8**分

4号棟

新築戸建
4LDK+WIC
土地:143.07㎡
(約43.27坪)
建物:103.50㎡
(約31.24坪)



↓特設ページは
↓こちら

完成済!
いつでも内覧可能!

夏は涼しく、冬は暖かい高気密・高断熱の家



現地案内図 カーナビ:上尾市大字瓦葺2409-1付近

3号地



自由に設計できます!



参考プラン



3号地に4LDK、
約105.99㎡(約31.99坪)
を建てた場合
土地価格 1,570万円
建物価格 2,060万円
総額 3,630万円

■所在地/上尾市大字瓦葺2409番1 ■交通/JR宇都宮線「東大宮駅」徒歩22分 ■土地面積/133.46㎡~143.07㎡ ■販売価格/(建築条件付き売地3号地)1,570万円(新築戸建4号棟)3,530万円 ■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■都市計画:市街化地域 ■用途地域:第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率:50% ■容積率/80% ■現況/(3号地)更地、(4号棟)完成済 ■完成年月:令和4年1月(4号棟) ■接道状況/南西側開発道路4.7m ■販売区画/2区画 ■総区画/6区画 ■建築確認番号/SJK-KX215305820 ■設備/東京電力・都市ガス・公営水道・本下水 ■取引態様/売主 ※図面と現況が異なる場合、現況を優先とさせていただきます。

A Little 上尾上平中央

新築戸建(限定1棟)

販売価格

4,080万円

売主につき仲介手数料不要

8月完成予定!



オール電化の住まい

LDKイメージ

ファミリークローズ

JR高崎線
「北上尾」駅
徒歩 **18**分



4LDK+WIC
土地:109.06㎡(約32.99坪)
建物:99.36㎡(約30.00坪)

- ☆Point☆
- リビングにはファミリークローズ
 - 玄関には土間収納
 - 食洗器・カップボード・パントリーのある機能的なキッチン
 - カウンター付きWIC
 - テレワークルームとして使えます
 - リネン庫のある洗面所

■所在地:上尾市上平中央3丁目10-3 ■交通:JR高崎線「北上尾駅」徒歩18分 ■土地権利:所有権 ■地目:宅地 ■都市計画:市街化地域 ■用途地域:第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率:50% ■容積率:100% ■完成年月:令和4年8月末予定 ■現況:更地 ■接道状況:南西側5.99m公道 ■販売区画:1区画 ■総区画:1区画 ■建築確認番号:SJK-KX215315380 ■設備:東京電力・オール電化・公営水道・本下水 ■取引態様:売主 ※図面と現況が異なる場合、現況を優先とさせていただきます。

SAKURASU 北本中丸3丁目

新築戸建(限定1棟)

販売価格

3,280万円

売主につき仲介手数料不要

南東角地・完成済
いつでも内覧可能!



駐車3台可能



「中丸東小学校」
徒歩 **9**分

4SLDK+WIC 土地:137.81㎡(約41.68坪) 建物:104.33㎡(約31.50坪)



- ☆Point☆
- 食洗器・カップボード・パントリー
 - 洗面所にはリネン庫
 - 主寝室にはフリースペース

■所在地:北本市中丸3丁目141番8 ■交通:JR高崎線「北本駅」徒歩24分 ■土地権利:所有権 ■地目:宅地 ■都市計画:市街化区域 ■用途地域:準住居地域 ■建ぺい率:60% ■容積率200% ■完成時期:令和3年10月 ■現況:完成済 ■接道状況:南側5m、東側6m分譲地内開発道路(北本市へ採納済) ■建築確認番号:第SJK-KX215301930号 ■販売棟数:1棟 ■総棟数:12棟 ■設備:東京電力・都市ガス・公営水道・本下水 ■取引態様:売主 ※図面と現況が異なる場合、現況を優先とさせていただきます。