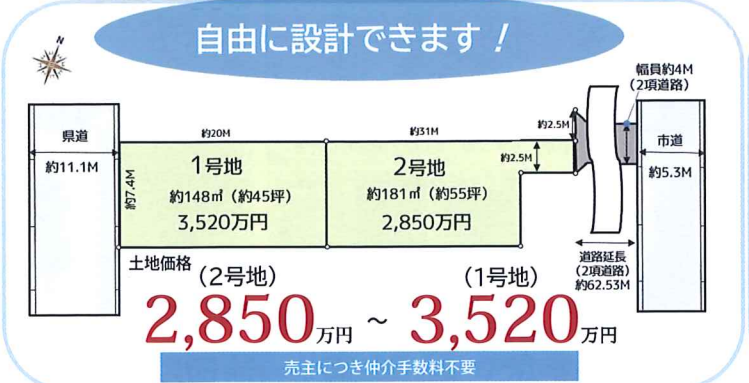


フォルトゥーナ  
Fortuna  
桶川東1丁目  
売地(限定2区画)

新登場  
JR高崎線  
「桶川」駅徒歩4分  
「幼稚園」徒歩3分、「スーパー」徒歩6分  
子育て世代も安心の立地

新生活応援  
キャンペーン  
2022.4.1~4.30 三国ホームの分譲地にご来場いただき、  
いずれかをご成約(三国ホームで建築する場合)にいただいたお客様に  
カリモク家具  
30万円相当プレゼント



参考プラン オール電化の住まい♪土間収納・リネン庫・パントリーと収納豊富

4LDK+WIC 土地:約148㎡(約45坪)建物:約104.33㎡(約31.49坪)

1号地に4LDK・約104.33㎡(約31.49坪)を建てた場合  
土地価格 3,520万円  
建物価格 1,660万円  
総額 5,180万円

MAP

カーナビ ①東1丁目(桶川市東1丁目2-30 付近)  
②南1丁目(桶川市南1丁目9 付近)  
③北1丁目(桶川市北1丁目13-13 付近)



参考プラン オール電化の住まい♪リネン庫のある広々とした洗面所が魅力！

4LDK+WIC 土地:約181㎡(約55坪)建物:約110.44㎡(約33.34坪)

2号地に4LDK・約110.44㎡(約33.34坪)を建てた場合  
土地価格 2,850万円  
建物価格 1,930万円  
総額 4,780万円

■所在地:桶川市東1丁目1060-2、1061-2、-4-5(地番) ■交通:JR高崎線「桶川」駅徒歩4分 ■土地権利:所有権 ■地目:宅地 ■都市計画:市街化区域  
■用途地域:商業地域/第一種住居地域 ■建ぺい率:80%/60% ■容積率:400%/200% ■現況:更地 ■接道状況:南西側約11.1m公道、北東側約5.3m公道  
■総区画:2区画 ■引渡時期:相談 ■設備:東京電力・都市ガス・公営水道・下水道 ■取引態様:売主 ※現況と図面に相違がある場合は現況を優先します。

A Little  
桶川南1丁目  
新築戸建(限定1棟)  
販売価格  
5,180万円  
売主につき仲介手数料不要  
JR高崎線  
「桶川」駅  
徒歩5分



4LDK+WIC 土地:133.32㎡(40.32坪)建物:99.36㎡(310坪)

☆Point☆  
■LDK広々18帖 ■全居室二面採光 ■全居室収納 ■主寝室にWIC  
■食洗器・カプボード ■並列2台駐車 ■玄関には土間収納 ■ホール収納

■所在地:桶川市南1丁目819-27、28(地番) ■交通: JR高崎線「桶川」駅徒歩5分 ■土地権利:所有権 ■地目:宅地 ■都市計画:市街化地域 ■用途地域:商業地域 ■建ぺい率:80% ■容積率:400% ■接道状況:西側4.5m公道に8.7m接道(※前面道路は一通) ■販売棟数:1棟 ■総棟数:1棟 ■建築許可番号:第SJK-KX215311362号 ■現況:更地 ■完成年月:令和4年8月末予定 ■引渡日:相談 ■設備:東京電力・都市ガス・公営水道・下水道 ■取引態様:売主

A Little  
桶川北1丁目  
新築戸建(限定1棟)  
販売価格  
3,580万円  
売主につき仲介手数料不要  
JR高崎線  
「桶川」駅  
徒歩13分



2階LDKプラン登場！

4LDK+吹抜 土地:130.87㎡(39.53坪)建物:99.74㎡(30.11坪)

☆Point☆  
■LDK広々18帖 ■LDK吹抜 ■全居室二面採光 ■全居室収納 ■1Fホールに手洗い ■2Fホール収納 ■食洗器・カプボード ■パントリー ■並列2台駐車

■所在地:桶川市北1丁目13-13 ■交通:JR高崎線「桶川」駅徒歩13分 ■土地権利:所有権 ■地目:宅地 ■都市計画:市街化地域 ■用途地域:第一種住居専用地域 ■建ぺい率:60% ■容積率:200%(160%) ■接道状況:北側3M公道(※前面道路は42条2項道路) ■販売棟数:1棟 ■総棟数:1棟 ■建築許可番号:第SJK-KX215304362号 ■現況:更地 ■完成年月:令和4年9月予定 ■引渡日:相談 ■設備:東京電力・都市ガス・公営水道・下水道 ■取引態様:売主 ※セットパッケージ後の正味の土地面積表記です。

※外構、建物画像はあくまでイメージです。図面と現況が異なる場合、現況を優先とさせていただきます。広告制作中に万一売却済の場合はご了承ください。広告制作日/2022年4月上旬※広告有効期限/2022年5月上旬

街と人を、しあわせにする家づくり

MIKUNI HOME 株式会社 三国ホーム

〒363-0022 埼玉県桶川市若宮2丁目6番37号(三国ビル)

埼玉県知事免許(7)第15801号 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会 公益社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

物件の見学や詳細の  
お問い合わせは TEL.048-789-1000

営業時間 AM9:00~PM6:00 定休日 水曜日

三国ホーム桶川本店 検索 URL://www.mikuni-home.co.jp

物件詳細はコチラ