

## 相談内容：洗面所の床に蟻が出る、柱に穴があいている

### 【洗面脱衣室：洗面室リフォーム・防蟻処理】



浴室入口  
腐食

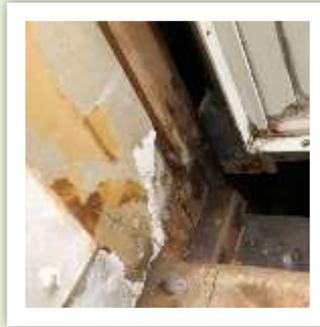


床下シロアリ調査

Before



After



床板補修・CF貼替  
洗面脱衣室クロス貼替  
洗面化粧台交換・防蟻処理



クロスを貼り替え明るい雰囲気。清潔感もUP

シロアリではなく黒アリが出ていました。調査の結果、水漏れが原因で壁に隠れている柱や床板が腐っていたことが判明。床板などの補修、CF・壁紙の貼替、洗面台の交換とあわせて、シロアリ防除工事をしっかりと行いました。

## 相談内容：2階洗面の水を流すと1階の天井や壁から音がする

### 【トイレ：漏水復旧工事】

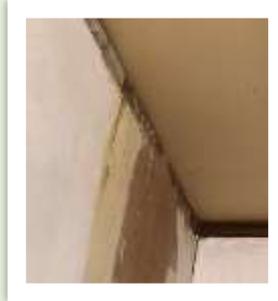


トイレ天井漏水

Before



天井開口  
漏水調査



漏水箇所復旧  
天井ボード貼替  
壁・天井クロス貼替

After



配管からの漏水が原因で、1階トイレの天井ボードや壁紙に被害が出ていました。調査の結果、シロアリ被害は見つかりませんでしたが、シロアリの好物は水分を含んだ柔らかくかじりやすい木材。腐った木材が大好物なので、早期の修繕が大切です。

### 豆知識



日本の家屋に影響を与えているのはヤマトシロアリとイエシロアリです。ヤマトシロアリは4月頃～10月頃にかけて活動し、湿った材木を好むため床下が被害を受けることが多いです。イエシロアリは水や湿った土を運び込む能力があるため、乾いた建材だけでなくコンクリートの建物までも被害が出る場合があります。住居への侵入ルートとしては、地面に面している床下から侵入するケースが多いようです。なぜなら、床下は湿気もあり、適度に暖かく、シロアリの大好きな建材があるからです。シロアリの被害を防ぐための方策として、侵入できないよう経路を断つことと、家に近づけないように予防措置を施すことが必要です。