

現地販売会開催

近隣の完成建物もいつでも見学できます!
開催時間/10:00~17:00

事前予約の上、
現地へご来場ください

⑤ 新築分譲住宅

鴻巣市

新井

(全5棟)

販売価格

2,290 (税込)
万円より

月々 5万円台から購入可能!

価格2,299万円を100%住宅ローン(返済期間:35年)

月々 59,141 円 (頭金0万円 ポーナス払い0円)

支払い例は埼玉りそな銀行 変動金利 年利0.47%

金利優遇適用後 35年支払

金利優遇額はお客様によって異なります。

年齢や収入により支払い例は異なります。別途諸費用がかかります。

広々としたゆとりの敷地 91坪超!



1・2号棟 外観

カースペース

並列 3台可!

(5号棟は4台駐車可)

全室南向き

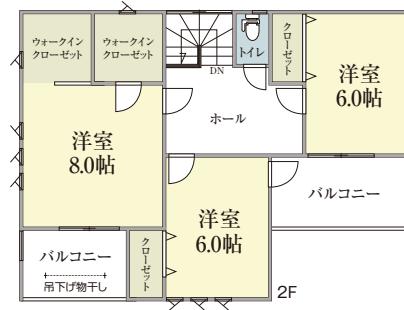
2面採光!

玄関

土間収納!

※3号棟は除く

共和小学校へ
徒歩2分!(約110m)
安心ラクラク通学♪



5号棟 4LDK
ウォークインクローゼット×2+シューズインクローザー
■敷地面積/359.68m²(108.80坪)
■建物面積/122.55m²(37.07坪)

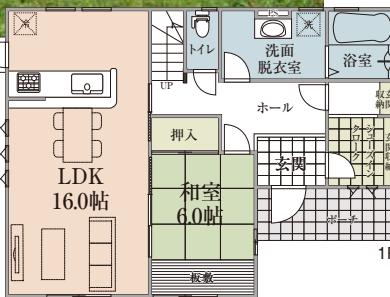
閑静な立地で
のんびり
田舎暮らし♪



8項目の最高等級を取得の家

耐震等級 (構造躯体の倒壊防止)
耐震等級 (構造躯体の損傷防止)
耐風等級 (構造躯体の倒壊防止)
断熱等性能等級

劣化対策等級
ホルムアルデヒド等級 (内装及び天井裏等)
維持管理対策等級
一次エネルギー消費量等級



■所在地/鴻巣市新井■交通/JR高崎線「鴻巣」駅約6.200m■敷地面積/302.02m²(91.36坪)~359.68m²(108.80坪)■建物面積/105.98m²(32.05坪)~128.47m²(38.86坪)■間取り/3SLDK+タラミコーナー+4LDK■構造/木造2階建■用途地域/無指定■土地権利/所有権■都市計画/市街化調整区域■地目/宅地■建蔽率/60%■容積率/200%■価格(税込)/2,290万円~2,590万円■総棟数/5棟■今回販売棟数/5棟■道路幅員/北東側約4.0m~4.7m公道、南東側約4.0m~4.4m公道■設備/東京電力・公営水道・個別LPG・浄化槽■建築確認番号/第21UDI1W建07903号他■完成/2022年8月下旬完成予定■取引態様/媒介

⑥ 新築戸建住宅

鴻巣市

榎戸1丁目

(全1棟)

販売価格

2,690 (税込)
万円

建物35年
保証制度

入居後も
専門スタッフによる
定期点検で安心

敷地55坪超! 2面バルコニー

洗面化粧台×2(1階・2階)

主寝室にはウォークインクローゼット

食洗機付

新発売



JR高崎線

「吹上」駅徒歩15分

JR高崎線

「行田」駅徒歩20分

2駅利用可能な
利便性が良いアクセス

■所在地/鴻巣市榎戸1丁目■交通/JR高崎線「吹上」駅徒歩15分、同線「行田」駅徒歩20分■敷地面積/185m²(55.96坪)■建物面積/106.81m²(32.24坪)■間取り/4LDK■構造/木造2階建■用途地域/第1種住居地域■土地権利/所有権■都市計画/市街化区域■地目/宅地■建蔽率/60%■容積率/200%■総棟数/1棟■今回販売棟数/1棟■道路幅員/西側4.0m公道、東側4.0m位置指定道路■設備/東京電力・公営水道・都市ガス・本下水■建築確認番号/第21UDI1S建10954号■完成/2022年10月完成予定■取引態様/媒介

カーナビ入力 鴻巣市榎戸1-3-6付近

⑦ 新築戸建住宅

行田市

持田3丁目

(全1棟)

販売価格

2,290 (税込)
万円

新発売

◆西小学校
約450m
◆西中学校
約590m
◆ウエルシア
約640m
◆セブンイレブン
約710m
◆マミーマート生鮮市場
約1240m

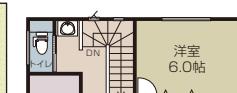
全居室2面採光!

主寝室にはウォークインクローゼット

洗面化粧台×2(1階・2階)

食洗機、パントリー、カウンター付

備え付けのカップボードにはダウントンウォール付



JR高崎線

「行田」駅徒歩23分

秩父鉄道

「持田」駅徒歩18分

2路線2駅利用可能な
利便性が良いアクセス

■所在地/行田市持田3丁目■交通/JR高崎線「行田」駅徒歩23分、秩父鉄道「持田」駅徒歩18分■敷地面積/132m²(39.93坪)■建物面積/107.64m²(32.49坪)■間取り/4LDK■構造/木造2階建■用途地域/第1種中高層住居専用地域■土地権利/所有権■都市計画/市街化区域■地目/宅地■建蔽率/60%■容積率/200%■総棟数/1棟■今回販売棟数/1棟■道路幅員/西側4.2m公道■設備/東京電力・公営水道・プロパンガス・本下水■建築確認番号/第21UDI1S建10881号■完成/2022年11月完成予定■取引態様/媒介

カーナビ入力 行田市持田3-13-2付近

ご売却前 も ご購入前 も ファイナンシャルプランナーが

無料相談にて、資金に関するお悩みを解決します。

住宅ローンや住まいについての役立つ詳しい情報が満載!

三国ホームスタッフブログ

現地の状況は当社ホームページで確認できます。

三国ホーム 検索 <https://www.mikuni-home.co.jp/>

三国ホーム
吹上店に
お任せください

無料相談

ご自宅売却の方お住替えの方
お任せください!

売却に自信があります!

当社では、折込広告や雑誌、インターネット等あらゆる広告で宣伝し、販売いたします!

安心 買取保証付

※一部買取出来ない場合がございます

査定方法 お電話またはホームページから
その場で 無料査定

※図面と現況が異なる場合、現況を優先とさせていただきます。※広告制作中に万一売却済の場合はご了承ください。※広告制作日/2022年6月24日 ※広告有効期限/2022年8月末日

■埼玉県知事免許(7)第15801号 ■(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 ■(公社)埼玉県宅地建物取引業協会会員 ■(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 ■建設業許可/埼玉県知事(般-29)第45968号 ■一級建築士事務所/埼玉県知事(1)第11287号

■埼玉県知事免許(7)第15801号 ■(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 ■(公社)埼玉