

さいたま市見沼区

春岡1丁目

New House 現地販売会開催

毎週 **土 日 祝** 10:00~17:00

平日もご案内いたします。お気軽にお問い合わせください！

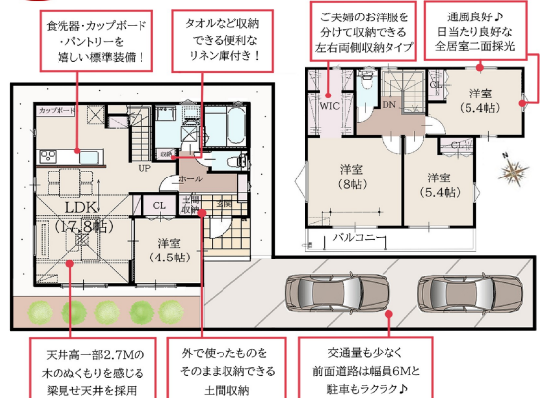
春岡小学校
徒歩 **6**分



七里駅20分 東大宮駅25分

制震TRCダンパー搭載ほか
新築戸建2棟

2号棟 忙しい日常を手助けする 収納充実の間取り



天井高一部2.7Mの木ぬくもりを感じる梁見せ天井を採用
外で使ったものをそのまま収納できる土間収納
交通量も少なく前面道路は幅員6Mと駐車もラクラク

2号棟 価格 **4,280** (税込) 万円
 ■土地/126.88㎡(38.39坪) ■建物/100.19㎡(30.25坪)
 ■建築確認番号 第3JK-KX225301000号

3号棟 人気のファミリークローク♪ フリー空間たっぷりの間取り



使い勝手自由なフリースペース有♪LDK19.8帖(フリースペース有)と広々♪ゆったりとした家族時間を♪
敷地延長なので道路からの視線も気にせずプライバシーが保たれます

3号棟 価格 **4,380** (税込) 万円
 ■土地/129.94㎡(39.30坪) ■建物/104.33㎡(31.49坪)
 ■建築確認番号 第3JK-KX225301481号

全体区画図

前面道路幅員約6Mと駐車もラクラク

自由設計価格 No.1
土地価格 **3,030** 万円
【建築条件付き売地】

新築戸建 No.2
土地+建物価格 **4,280** 万円

自由設計価格 No.4
土地価格 **2,930** 万円
【建築条件付き売地】

新築戸建 No.3
土地+建物価格 **4,380** 万円

ライフインフォメーション

子育て世代も安心の立地

教育機関
 ・春岡小学校——徒歩約6分
 ・春里中学校——徒歩約10分
 ・芝浦工業大学——徒歩約12分
 ・しらかば幼稚園——徒歩約17分

商業施設
 ・ヤオコー——徒歩約7分
 ・業務スーパー——徒歩約7分
 ・ウェルシア——徒歩約4分
 ・ローソン——徒歩約6分

公園
 ・春岡中央公園——徒歩約2分

Fortuna

土地価格 **2,930** 万円

物件概要
 ●所在地/さいたま市春岡1丁目11(地番)
 ●交通/東野田線「七里駅」徒歩20分 /JR宇都宮線「東大宮駅」徒歩25分
 ●販売価格/2,930万円~3,030万円(建築条件付き売地) /4,280万円~4,380万円(新築戸建)
 ●土地権利/所有権●地目/畑
 ●建ぺい率/60%●容積率/200%
 ●用途/第2種中高層住居専用地域
 ●土地面積/110.10㎡(約33.30坪)~129.34㎡(約39.30坪)
 ●建物面積/100.19㎡(約30.25坪)~104.33㎡(約31.49坪)
 ●現況/更地●完成年月/令和5年4月予定
 ●建築確認番号/第3JK-KX225304481号他
 ●販売区画/4区画●総区画/4区画
 ●設備/東京電力、公営水道、都市ガス、本下水
 ●取引態様/売主
 ※図面と現況が異なる場合現況を優先とさせていただきます。
 販売中のプランにつき、予告なく変更となる場合がございます。

現地案内図

カーナビ検索 埼玉県さいたま市見沼区春岡1丁目11付近

1号地

参考プラン、フリープランで建てられます

LDK20帖超と広々
主寝室には広めのWIC

建築条件付売地

土地面積:120.40㎡
建物面積:101.85㎡

土地価格 **3,030** 万円

4号地

参考プラン、フリープランで建てられます

人気のファミリークローク
収納たくさんプラン

建築条件付売地

間取り 3SLDK+FC+WIC
建物プラン価格1,650万円

土地面積:110.10㎡
建物面積:101.85㎡

土地価格 **2,930** 万円

予告広告

さいたま市見沼区南中丸

近日発売予定

東武野田線「大和田」駅 徒歩16分!

建築条件付売地

価格/未定 土地面積/約33坪(1,000㎡)