

新発売

JR高崎線

【新登場】駅徒歩圏内の利便性に優れた立地！
まずはお気軽に(048-789-1000)までお電話ください♪

「北本駅」徒歩10分～

SAKURASU KITAMOTO HONTYOU

駅近物件

さくらの街北本でくらす
SAKURASU

北本・本町

JR高崎線

「北本」駅徒歩11分

建築条件付き売地 全6区画

- 駅までの交通アクセス良好
- 小中学校、幼稚園徒歩5分圏内
- スーパー「いなげや」徒歩12分

販売価格 **1,600万円**～
(土地のみ価格)

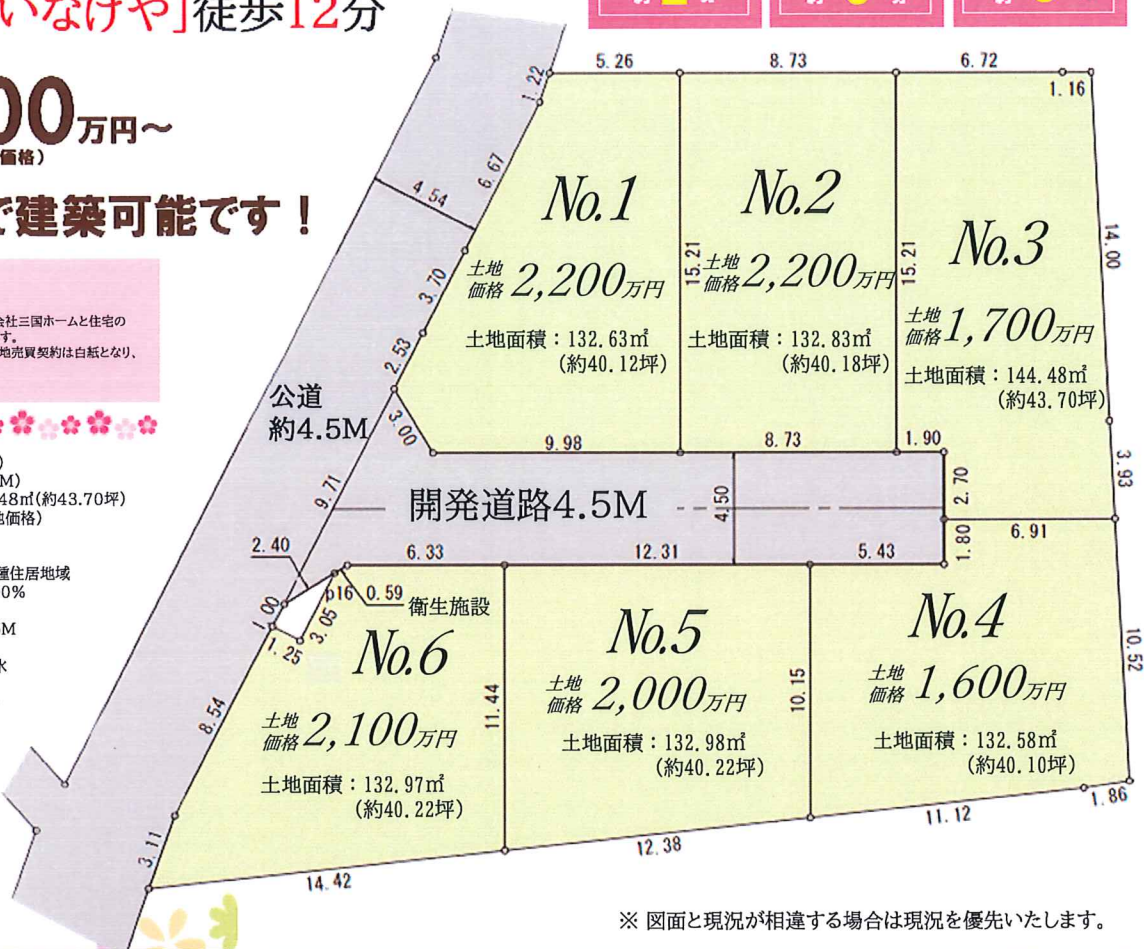
お好きなプランで建築可能です！

建築条件付き売地とは

※この土地は、売買契約締結後3カ月以内に株式会社三國ホームと住宅の建築費負担を締結することを条件として販売します。
この期間内に住宅建築費負担が成立しない場合は土地売買契約は白紙となり、お預かりした金額は全額お返しします。

- 所在地/北本市本町6丁目9-1、10-1(地番)
- 交通/JR高崎線「北本駅」徒歩11分(約880M)
- 土地面積/132.58㎡(約40.10坪)～144.48㎡(約43.70坪)
- 販売価格/1,600万円～2,200万円(土地価格)
- 土地権利/所有権●地目/宅地
- 都市計画/市街化地域
- 用途地域/第一種低層住居専用地域/第二種住居地域
- 建ぺい率/50%・60%●容積率/80%・200%
- 現況/更地
- 接道状況/西側約4.5M公道、開発道路4.5M
- 販売区画/6区画●総区画/6区画
- 設備/東京電力・都市ガス・公営水道・本下水
- 取引態様/売主
- 開発許可番号/指令北都第0500020号

暮らしやすい
閑静な住宅街



※ 図面と現況が相違する場合は現況を優先いたします。

自由設計相談会開催



お好きなスタイル・間取りで建てられます！



設計者のお打ち合わせは
当社ショールームで！
ご家族のご要望に合わせて
間取りや仕様をご提案
させていただきます。



駅近物件

さくらの街北本でくらす
SAKURASU

北本・北本4丁目

JR高崎線

新築戸建—限定2棟—

「北本」駅徒歩10分

1号地
BLDK+WIC

掃除機など収納できる
ホール収納♪

家族の顔が見える
食洗器付き対面キッチン
背面収納・パントリー
標準装備

リビング部天井高
約2.7Mと広々！
木のぬくもりを感じる
梁見せ仕様♪

お子様やペットの
遊び場にも♪
隣当たり良好な
南庭♪

車2台並列駐車可能！
ゆとりある駐車場

ご夫婦で収納を
分けられる
Wウォークイン♪

隣当たり良好な
南向きバルコニー

4M公道

区画図

新築戸建価格 土地+建物+外構
3,480万円 (税込)
土地面積: 119.11㎡(約36.03坪)
建物面積: 92.73㎡(約27.99坪)

小学校・幼稚園徒歩7分



- 所在地/北本市北本4丁目119 ●交通/JR高崎線「北本駅」徒歩10分
- 土地面積/117.06㎡(約35.41坪)～119.11㎡(約36.03坪)
- 建物面積/92.73㎡(約27.99坪)～92.74㎡(約27.99坪)
- 販売価格/3480万円(各棟) ●土地権利/所有権 ●地目/山林
- 都市計画/市街化地域 ●用途地域/第一種低層住居専用地域
- 建ぺい率/50% ●容積率/80% ●現況/更地 ●接道状況/北西4M公道
- 販売戸数/2棟 ●総区画/2棟 ●建築許可番号/第第SJK-KX225312830号他
- 完成時期/令和4年8月予定 ●引渡/相談
- 設備/東京電力・都市ガス・公営水道・本下水 ●取引態様/売主

2号地
BLDK+WIC

タオルなど
収納できるリネン庫！
洗面脱衣所は広々3帖

家族の顔が見える
食洗器付き対面キッチン
背面収納・パントリー
標準装備

リビング部天井高
約2.7Mと広々！
木のぬくもりを感じる
梁見せ仕様♪

お子様やペットの
遊び場にも♪
隣当たり良好な
南庭♪

タイルなど
収納できるリネン庫！
洗面脱衣所は広々3帖

家族の顔が見える
食洗器付き対面キッチン
背面収納・パントリー
標準装備

リビング部天井高
約2.7Mと広々！
木のぬくもりを感じる
梁見せ仕様♪

お子様やペットの
遊び場にも♪
隣当たり良好な
南向きバルコニー

新築戸建価格 土地+建物+外構
3,480万円 (税込)
土地面積: 117.06㎡(約35.41坪)
建物面積: 92.74㎡(約27.99坪)

Alittle アリトル 鴻巣・松原 新築戸建—限定1棟—

JR高崎線「北本」駅徒歩13分

オープンハウス開催！

開放感あるリビング吹抜
小・中学校11分圏内

新築戸建価格 土地+建物+外構 **2,880万円** (税込)

- 所在地/鴻巣市松原4-3-40 ●交通/JR高崎線「北本駅」徒歩13分 ●土地面積/101.40㎡(約30.67坪) ●建物面積/80.76㎡(約24.38坪) ●土地権利/所有権 ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域
- 用途地域/第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率/50% ●容積率/80% ●現況/完成済 ●引渡/即 ●接道状況/西側4m公道 ●販売棟数/1棟 ●総区画/1棟 ●完成/令和5年2月 ●建築確認番号/第SJK-KX225306640号 ●設備/東京電力・都市ガス・公営水道・本下水 ●取引態様/売主