

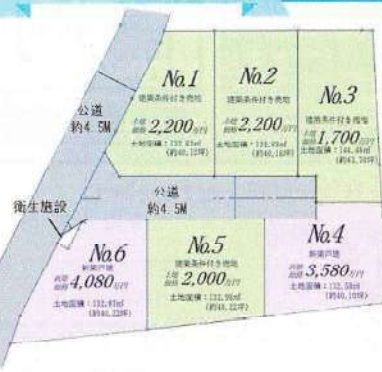
北本町6丁目

JR高崎線「北本駅」徒歩11分：交通アクセス良好！
「小・中学校」徒歩5分圏内：子育て世代も安心の住環境！

新築戸建～全2棟～ / 建築条件付き売地～限定4区画～

全体区画図

カーナビ【北本市本町6-6付近】



☆全区画40坪超のゆとりある敷地
☆幼稚園・小・中学校徒歩5分圏内
子育て世代も安心の住環境
☆南道路接道区画もございます

建築条件付き売地とは
※この土地は、売買契約締結後3か月以内に
株式会社三國ホームと住宅の建築請負契約を
締結することを条件として販売します。
この期間内に住宅請負契約が成立しない場合は
土地売買契約は白紙となり、
お預かりした金銭は全額お返しします

小学校

徒歩 2分

中学校

徒歩 5分

幼稚園

徒歩 5分

自由設計相談会開催！

お家のこと、お金のこと、
なんでもご相談ください！



好きなスタイル、
間取りで建てられます！

設計等のお打ち合わせは
当社「ショールーム」で！
ご家族のご要望に合わせて
間取りや仕様をご提案
させていただきます。

2

SAKURASU

北本4丁目

JR高崎線「北本駅」徒歩10分！
通勤通学アクセス良好！

新築戸建～最終1棟～

4LDK+WIC

2号棟
北歐風

3,480万円

10月完成予定

MODELHOUSE PLAN

2号棟



～片付けが苦手でも大丈夫！
収納豊富な暮らしやすい住まい～
4LDK+WIC カースペース並列2台！

リビング一部天井高
約2.7Mと広々！
木のぬくもりを感じる
梁見せ仕様♪

WICはテレワークも
できる
カウンター付

南庭のある住まい



カーナビ
【北本市4丁目119付近】

●土地面積/118.01㎡ (35.69坪) ●建物面積/92.73㎡ (27.99坪)
建築確認番号/第3JK-KX235301560号

鴻巣・北本で
理想の暮らしを
叶える住まい

暮らし心地の良い
三國ホーム自慢の
「上質な木の住まい」を
体験してみませんか？
この機会にぜひ
オープンハウスを
体験しに来てください！

毎週土・日・祝日
3.登戸〈3棟同時〉
オープンハウス開催中！
(雨天決行)



カーナビ

- 1【北本市本町6-6付近】
- 2【北本市4丁目119付近】
- 3【鴻巣市登戸117-2付近他】

ラ→子育て世代を応援！
ナタウン鴻巣登戸！



スーモ掲載中！



3

LANA TOWN

鴻巣登戸

新築戸建～販売5棟～

周辺に教育機関が
揃っています。
お子様の足でも
安心の距離です♪

敷地面積
40坪超

小学校
徒歩 9分

中学校
徒歩 9分

鴻巣駅
徒歩 18分

業務スーパー
徒歩 18分

整形外科
徒歩 1分

全
10
棟

カーナビ【鴻巣市登戸117-2付近他】



多彩なスタイルからお好みの物件を
お選びいただけます♪

※こちら2棟はいずれも完成イメージとなります



5号棟
和モダンスタイル



8号棟
ブルックリンスタイル

2号棟
和モダン

3,280万円

MODELHOUSE PLAN



21帖の広々LDKが魅力！落ち着いた和室あり♪

4号棟
ナチュラル

3,450万円

MODELHOUSE PLAN



全室南向きで陽当たり良好♪
4LDK+WIC

6号棟
ブルックリン

3,580万円

MODELHOUSE PLAN



回遊動線の洗面所♪
4LDK+WIC

※物件は現在販売中のものであり、終了や予告なく変更する場合がございます。また、掲載中の図面と現況が異なる場合現況を優先致します。

物件概要

①●所在地/北本市本町6丁目9-1、10-1(地番) ●交通/JR高崎線「北本駅」徒歩11分(約880M) ●土地面積/132.58㎡(約40.10坪)～144.48㎡(約43.70坪) ●販売価格/1,600万円～2,200万円(土地価格) ●3,580万円～4,080万円(新築価格) ●土地権利/所有権 ●地目/畑 ●都市計画/市街化地域 ●用途地域/第一種低層住居専用地域/第二種住居地域 ●建ぺい率/50%・60% ●容積率/80%・200% ●現況/更地 ●接道状況/西側約4.5M公道、開発道路4.5M ●販売区画/6区画 ●総区画/6区画 ●建築確認番号/第3JK-KX225304340号 ●設備/キッチンガスでんき・都市ガス・公営水道・下水道 ●取引態様/売主 ●開発許可番号/指北都第0500020号

②●所在地/北本市北本4丁目119 ●交通/JR高崎線「北本駅」徒歩10分 ●土地面積/118.01㎡(約35.69坪) ●建物面積/92.73㎡(約27.99坪) ●販売価格/3,480万円 ●土地権利/所有権 ●地目/山林 ●都市計画/市街化地域 ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率/50% ●容積率/80% ●現況/更地 ●接道状況/北西側約4.5M公道 ●販売棟数/1棟 ●総戸数/2棟 ●建築許可番号/第3JK-KX235301560号 ●完成年月/令和5年10月予定 ●引渡/相談 ●設備/キッチンガスでんき・都市ガス・公営水道・下水道 ●取引態様/売主 ●公開売買になります。

③●所在地/鴻巣市登戸字木村前112-3～12(地番) ●交通/JR高崎線「鴻巣駅」徒歩18分(約1400M) ●土地面積/132.33㎡(40.02坪)～132.47㎡(40.07坪) ●新築価格/3,280万円～3,680万円 ●土地権利/所有権 ●地目/宅地 ●都市計画/市街化地域 ●用途地域/第一種中高層住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/150% ●現況/建築中(4・5・8号棟)完成済(2・6号棟) ●接道状況/北東側幅員約5.5m公道、北西側幅員約7m公道、(分譲地内)幅員約4.5M公道 ●販売棟数/5棟 ●総棟数/10棟 ●建築確認番号/第3JK-KX225312970号 ●設備/東京電力・都市ガス・公営水道・下水道 ●取引態様/売主 ●開発許可番号/鴻巣指令第202200110号

資料のご請求は：048-789-1000

街と人を、しあわせにする家づくり

MIKUNI HOME
株式会社 三國ホーム

