

新発売

JR高崎線

子育て世代を応援する街・北本

まずはお気軽に三国ホーム（048-789-1000）まで  
お問い合わせください

# 「北本駅」徒歩10分～

※図面と現況が異なる場合現況とさせていただきます。画像はイメージを含みます

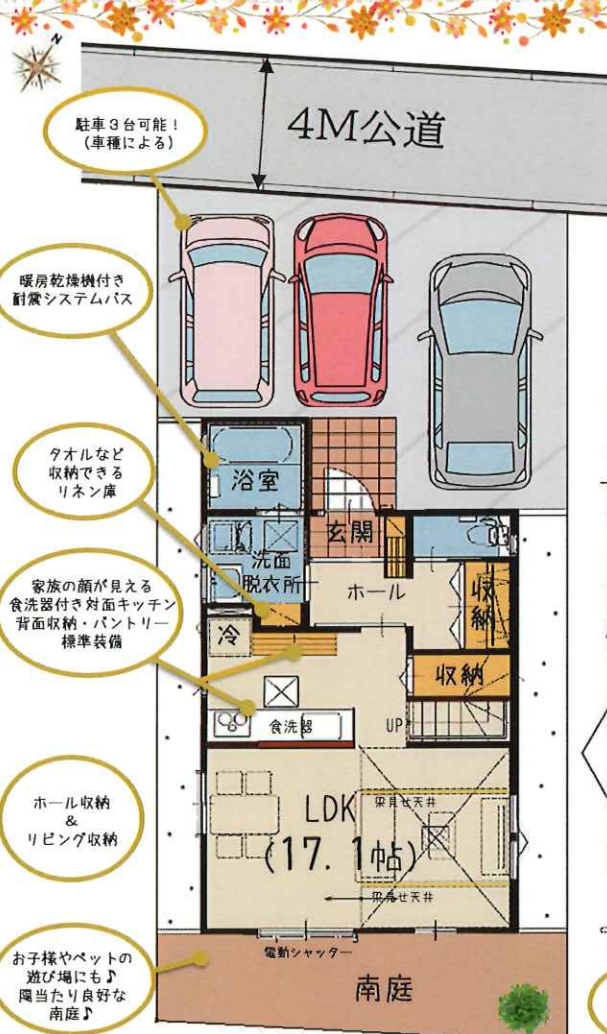
サクラス北本4丁目  
2号棟〈北欧風〉  
最近物件 最終1棟!

JR高崎線

「北本」駅 徒歩10分 「中丸小学校」 徒歩7分



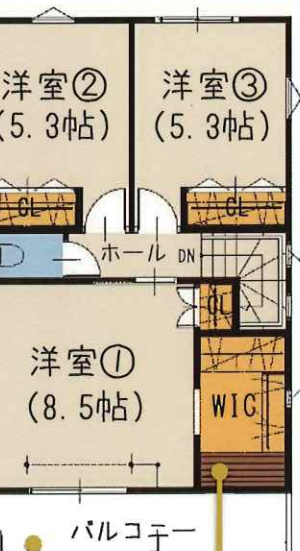
オープンハウス開催! 外観



スーモ掲載中!

3LDK+WIC+土間収納  
土地面積: 118.01㎡ (35.69坪)  
建物面積: 92.73㎡ (27.99坪)

リビング一部天井高約2.7m。  
爽やかな空色のクロスと、  
日の光と調和した明るい  
空間に。暖かい光に包まれて  
ゆっくりと羽を伸ばすことが  
できるお住まいです。



洋室② (5.3帖) 洋室③ (5.3帖)  
洋室① (8.5帖)  
バルコニー

10月: ついに完成しました! 内覧の際はお電話 (048-789-1000) まで

Life information

- 中丸小学校・・・約 500m (徒歩 7分)
- 宮内中学校・・・約 1600m (徒歩 20分)
- きたもと幼稚園・・・約 550m (徒歩 7分)
- とんでん・・・約 400m (徒歩 5分)
- コープ北本・・・約 1000m (徒歩 13分)
- とりせん・・・約 1400m (徒歩 18分)
- ドラッグスギ・・・約 450m (徒歩 6分)
- ドラッグコスモス・・・約 750m (徒歩 10分)
- コジマ・・・約 1100m (徒歩 14分)
- 藤倉医院・・・約 290m (徒歩 4分)
- セブンイレブン・・・約 550m (徒歩 7分)



サクラス北本本町  
建築条件付き売地 2区画  
新築戸建 1棟

JR高崎線

「北本」駅 徒歩11分

「西小学校」 徒歩2分  
「北本中学校」 徒歩5分

- 駅までの交通アクセス良好
- 小中学校、幼稚園 徒歩5分圏内
- スーパー「いなげや」徒歩12分

販売価格 1,700万円～  
(土地のみ価格)

好きなプランで建築可能です!

建築条件付き売地とは  
※この土地は、売買契約締結後3ヵ月以内に  
株式会社三国ホームと住宅の建築請負契約を  
締結することと条件として販売します。  
この期間内に住宅請負契約が成立しない場合は  
土地売買契約は白紙となり、お預かりした金銭は  
全額お返しします。

スーモ掲載中!

「サクラス北本本町」物件概要

- 所在地/北本市本町6丁目9-5、7、8 (地番)
- 交通/JR高崎線「北本駅」徒歩11分 (約880M)
- 土地面積/132.99㎡ (約40.22坪) ～ 144.37㎡ (約43.67坪)
- 販売価格/1,700万円～2,000万円 (土地価格)
- 土地権利/所有権・地目/宅地
- 都市計画/市街化地域
- 用途地域/第一種低層住居専用地域/第二種住居地域
- 建ぺい率/50%・60%・容積率/80%・200%
- 現況/更地・建築確認番号/各棟記載
- 接道状況/西側約4.5M公道・分譲地内4.5M公道
- 販売区画/3区画・細区画/6区画
- 設備/二ツガスでんき・都市ガス・公営水道・下水道
- 取引形態/売主
- 開発許可番号/指令北都第0500020号

暮らしやすい  
閑静な住宅街



サクラス北本本町  
6号棟〈ブルックリン〉

「カフェのような心地よさ」男前に  
こだわったブルックリンスタイル

ハイブリッド  
給湯器エコワン  
搭載予定

耐震等級3  
取得予定



4LDK+WIC+車2台駐車可  
土地面積: 133.10㎡ (40.26坪)  
建物面積: 102.68㎡ (31.00坪)  
完成時期/令和6年3月予定



「北本西小学校」が目印!



地図/敬称略