

### 4号棟 ナチュラルスタイル

約4.5M 公道

**3,080万円** (税込)

土地面積:132.46㎡(40.06坪)  
建物面積:105.16㎡(31.74坪)  
建築確認番号:第SJK-KX225312970号

ほっこりと温もりを感じる  
ナチュラルスタイル。全居室南向き！  
明るい暮らしを叶える間取り♪

### 6号棟 ブッククリンスタイル

約4.5M 公道

**3,280万円** (税込)

土地面積:132.47㎡(40.07坪)  
建物面積:105.99㎡(31.99坪)  
建築確認番号:第SJK-KX225309040号

同遊動線で快適な暮らしを  
ゆっぴりとした時間を愉しむ  
ブッククリンスタイル。

### 5号棟 和モダンスタイル

約4.5M 公道

**3,080万円** (税込)

土地面積:132.45㎡(40.06坪)  
建物面積:104.33㎡(31.49坪)  
建築確認番号:第SJK-KX225313180号

癒しの和室がある住まい。  
ほっこりと一息つける  
和モダンスタイル。

### 8号棟 ブッククリンスタイル

約4.5M 公道

**3,380万円** (税込)

土地面積:132.33㎡(40.02坪)  
建物面積:103.92㎡(31.37坪)  
建築確認番号:第SJK-KX225300310号

クールでシックな  
ブッククリンスタイル。  
人気の南東角地の住まい

### 全体区画図

小中学校徒歩9分！  
子育てで世代にも嬉しい住環境♪

- ・JR鶴巻駅 徒歩18分
- ・田間宮小学校 徒歩9分
- ・鶴巻西中学校 徒歩9分
- ・県立鶴巻高校 徒歩9分
- ・近600㎡に保育園 徒歩13分
- ・インル幼稚園 徒歩15分
- ・セパイルパ 徒歩10分
- ・フドオフトッカー 徒歩14分
- ・I&Cこうぞ 徒歩19分

No.1 成約  
No.2 2,980万円 (税込)  
No.3 成約  
No.4 3,080万円 (税込)  
No.5 3,080万円 (税込)  
No.6 3,280万円 (税込)  
No.7 成約  
No.8 3,380万円 (税込)  
No.9 No.10 成約

### 設備・標準仕様

快適な暮らしを支える設備

- \*食洗器付きキッチン & カップボード・ボトリ
- \*天井高 一部約2.7M@LDK
- \*洗濯乾燥機付き 耐震システムバス
- \*1階2カ所に 電動シャッター
- \*制震「TRCカーブ」 地震エネルギーを吸収して揺れを制する!
- \*マシマロ断熱材「フォーラムSL」 断熱・断熱・防音性に優れ、家の時間を大切に!
- \*ウォッシュレット付き 節水トイレ
- \*カーパス並列2台