

全区画敷地面積50坪超！

ゆとりある暮らしを叶える自由設計区画5区画新登場！

「JR北本駅」 徒歩13分

「小中学校」 徒歩10分圏内

「幼稚園・保育園」 徒歩10分圏内に複数

「スーパー」 徒歩6分 他商業施設豊富！

SAKURASU

北本町4丁目

建築条件付売地 全5区画

現地案内図



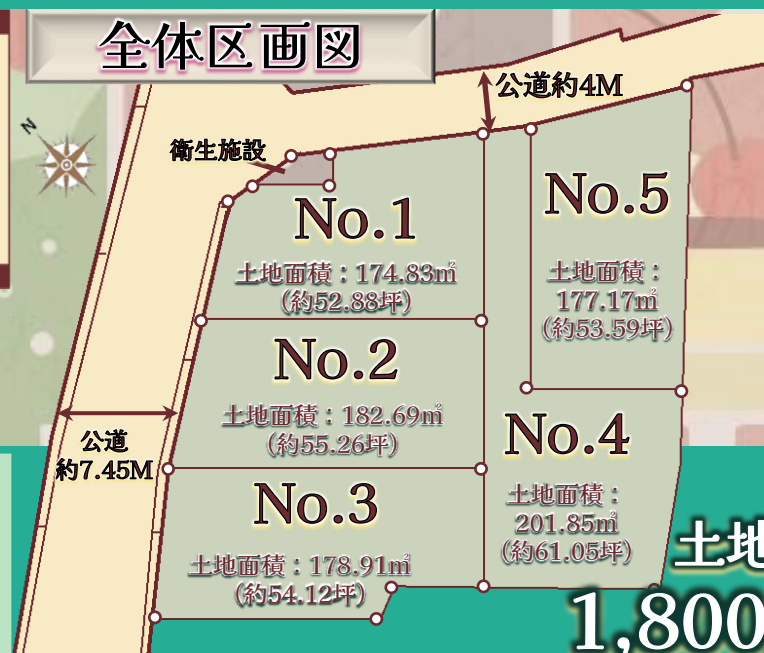
【建築条件付売地とは】

この土地は、売買契約締結後3か月以内に株式会社三国ホームと住宅の建築請負契約を締結することを条件として販売します。この期間内に住宅請負契約が成立しない場合は土地売買契約は白紙となり、お預かりした金銭は全額お返しします。



カーナビ
北本市本町4-103
付近

全体区画面図



三国ホームの
自由設計
標準仕様

※耐震等級3取得予定

※マシュマロ断熱材「フォームライトSL」

※制震装置「TRCダンパー」

※食洗器付きシステムキッチン

※カップボード&パントリー

※浴室暖房乾燥機付き

※1階窓2カ所電動シャッター etc.

自由設計相談会随時開催中！！

物件概要

- 所在地/北本市本町4丁目103(地番)●交通/JR高崎線「北本駅」徒歩13分(約1000M)
- 土地面積/174.83㎡(約52.88坪)～201.85㎡(約61.05坪)
- 販売価格/1,800万円～2,300万円(土地価格)●土地権利/所有権●地目/宅地
- 都市計画/市街化地域●用途地域/第一種低層住居専用地域/第一種住居地域
- 建ぺい率/50%・60%●容積率/80%・200%●現況/更地
- 接道状況/北東側公道約4M、北西側公道約7.45M●販売区画/5区画●総区画/5区画
- 設備/三チガスでんき・都市ガス・公営水道・下水道●取引態様/売主
- 開発許可番号/指令北都建築第0600120号

土地価格

1,800万円～



MIKUNI HOME
株式会社 三国ホーム

TEL: 048-789-1000

〒363-0022 埼玉県桶川市若宮2-6-37 (三国ビル)
営業時間: 9:00～18:00 (水曜定休)

埼玉県知事免許(8)第15801号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員
公益社団法人埼玉県宅地建物取引業協会会員